

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS

Thới Bình, ngày 19 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 30/DSST ngày 31/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 1001/QĐ.CCTHADS ngày 31/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ.CCTHADS ngày 25/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 16/01/2024.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 66/2024/24 ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau lựa chọn:

Công ty đấu giá hợp danh MEKONG chi nhánh Cà Mau.

Địa chỉ: Số 8/20, đường Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số phát hành DM 778492 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau uỷ quyền Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau cấp giấy chứng nhận; số vào sổ cấp giấy chứng nhận GCN: VP 01272 thuộc một phần thửa đất số 298, tờ bản đồ số 17; diện tích 138.9m²; mục đích sử dụng: đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng, đất toạ lạc tại ấp 5, xã Tân Lộc Bắc, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau; Thời hạn sử dụng đất: Đất ở- lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến ngày 15/10/2043. Phần đất này thuộc thửa còn lại của 236, tờ bản đồ số 5, do ông Võ Văn Châu xin cấp đổi từ Giấy chứng nhận số B 056480 do UBND huyện Thới Bình cấp cho bà Lâm Thị Căn (Cặng) ngày 15/10/1993 đã được điều chỉnh sang tên ông Võ Văn Châu do nhận thừa kế.

Tổng giá trị: 697.228.000đ (Sáu trăm chín mươi bảy triệu hai trăm hai mươi tám nghìn đồng)

2. Tài sản có trên đất gồm:

01 cây nước (giếng nước ngầm); hệ thống sân tráng xi măng, toilet.

Tổng giá trị: 16.888.680đ (Mười sáu triệu tám trăm tám mươi tám nghìn sáu trăm tám mươi đồng).

(Chi tiết theo biên bản cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 16/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình và hồ sơ địa chính của Công ty TNHH MTV TN-MT Dâng Phong).

Tổng cộng: 714.116.680đ. Bằng chữ: Bảy trăm mười bốn triệu một trăm mười sáu nghìn sáu trăm tám mươi đồng.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh MEKONG chi nhánh Cà Mau biết thực hiện ký hợp đồng bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Quang Triệu