

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 272./TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 25 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 132/DSSST ngày 21/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 527/QĐ.CCTHADS ngày 20/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 466/QĐ.CCTHADS ngày 02/02/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 28/QĐ.CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07/4/2024 và ngày 28/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 66/2024/BC-TĐG ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số vào số CS 01475, số phát hành DG 591764, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau uỷ quyền Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau cấp giấy chứng nhận cho ông Đinh Văn Thao ngày 02/6/2022, thuộc thửa đất số 326, tờ bản đồ số 12, Thời hạn sử dụng: đến ngày 11/5/2043 diện tích theo đo đạc thực tế là 380,4m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; đất tọa lạc tại khóm 2 thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Tổng giá trị: 199.710.000đ (Một trăm chín mươi chín triệu bảy trăm mười nghìn đồng)

2. Tài sản có trên đất gồm:

Ngôi nhà tường, loại nhà cấp bốn, có gát lững đổ bê tông, nền móng bê tông cốt thép, có ba phòng và hệ thống tô lét, có lang cang, cầu thang, tường xây 20, máy lợp tol kẽm; các máy che tạm; chòi (Tum- để bán quán nhậu; hệ thống sân tráng xi măng; hệ thống công- tường rào đổ bê tông và bằng sắt cùng với lưới B40. (Có danh sách kèm theo)

Tổng giá trị: 937.362.240đ (Chín trăm ba mươi bảy triệu ba trăm sáu mươi hai nghìn hai trăm bốn mươi đồng).

(Chi tiết theo biên bản cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 16/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình và hồ sơ địa chính của Công ty TNHH MTV TN-MT Dâng Phong).

Tổng cộng (1.1 và 1.2) là: 1.137.072.240đ. Bằng chữ: Một tỷ một trăm ba mươi bảy triệu không trăm bảy mươi hai nghìn hai trăm bốn mươi đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
3. Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá phải được niêm phong, thành phần hồ sơ có giá trị pháp lý.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử đến 16 giờ 30 phút ngày 03 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ, địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, có bộ phận ký nhận trong thời gian nêu trên, trong giờ hành chính.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Quang Triệu