

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI NƯỚC

Số: .../TB-THADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cái Nước, ngày 30 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 171, 172/QĐDS-ST ngày 09 tháng 10 năm 2019 và Bản án số: 116/2023/DSST ngày 08 tháng 6 năm 2023; Bản án số: 125/2024/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100, 101/QĐ-THA ngày 15 tháng 10 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 1501/QĐ-THA ngày 04 tháng 8 năm 2023; Quyết định thi hành án số 768/QĐ-THA ngày 06 tháng 3 năm 2024 và quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 39/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 361/2024/300.01 ngày 27 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Do đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất: Tổng diện tích kê biên là 8579,0 m²

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 54, 55; tờ bản đồ số 01 (Bản đồ địa chính năm 1993) đã được UBND huyện Cái Nước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 665359, ngày 20/11/1996 do ông Phan Văn Le đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Theo bản đồ năm 2017 phần đất thuộc thửa số 19, 20; tờ bản đồ 01.

Phần đất tọa lạc tại ấp Giải Phóng, xã Tân Hưng Đông, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

2. Tài sản gắn liền trên đất

- Cây dừa: 10 cây dừa, chiều cao khoảng 1m.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tổng diện tích kê biên là 8579,0 m²

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 54, 55; tờ bản đồ số 01 (Bản đồ địa chính năm 1993) đã được UBND huyện Cái Nước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 665359, ngày 20/11/1996 với số tiền là 2.711.541.300 đồng (*Hai tỷ bảy trăm mười một triệu năm trăm bốn mươi một nghìn ba trăm đồng*).

Cây dừa: 10 cây dừa, chiều cao khoảng 1m với số tiền là 1.650.000 đồng (*Một triệu sáu trăm nghìn đồng*).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản (Hồ sơ pháp lý).

2. Hồ sơ năng lực đáp ứng điều kiện tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

3. Tổ chức bán đấu giá tài sản cung cấp tờ tài liệu bản chính hoặc sao y bản chính. Chi cục thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày Thông báo được đăng tải trên Trang thông tin điện tử cho đến hết 16 giờ 45 phút ngày 02 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau - ĐT: 0913.330.557

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Văn Dũ