

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI NƯỚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 278./TB-THADS

Cái Nước, ngày 09 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 171, 172/QĐDS-ST ngày 09 tháng 10 năm 2019 và
Bản án số: 116/2023/DSST ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện
Cái Nước.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100, 101/QĐ-THA ngày 15 tháng 10 năm
2019; Quyết định thi hành án số 1501/QĐ-THA ngày 04 tháng 8 năm 2023 và
quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 39/QĐ-CCTHA ngày 17
tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái
Nước.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-THA ngày 20
tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái
Nước và biên bản kê biên ngày 15 tháng 8 năm 2024.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 361/2024/300.01 ngày 27 tháng 9 năm
2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt;

Căn cứ Thông báo số 272/TB-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2024 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, về việc lựa chọn tổ
chức bán đấu giá.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Cái Nước đã tiếp nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu
giá tài sản (nộp hợp lệ theo quy định của pháp luật) của tổ chức đấu giá sau:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤT MŨI

Địa chỉ: Số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, Khóm 4, Phường 4, thành phố Cà
Mau, tỉnh Cà Mau.

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực và các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật
Đấu giá tài sản; Điều 3, Điều 5 và Phụ lục I Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày
08/02/2022 của Bộ Tư pháp. Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái
Nước phê duyệt chọn Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi là tổ chức đấu giá đủ điều
kiện bán đấu giá các tài sản sau.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi, địa chỉ: Số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, Khóm 4, Phường 4, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Tổng diện tích kê biên là 8579,0 m²,

Trong đó:

+ Diện tích đất kê biên 1380,0 m² đất trồng cây lâu năm, quyền sử dụng đất số E 665359 cấp ngày 20/11/1996, thuộc thửa đất số 54, 55, tờ bản đồ số 01 (Bản đồ địa chính năm 1993).

+ Diện tích đất kê biên 7198,3 m² đất trồng lúa (nay đất nuôi trồng thủy sản), quyền sử dụng đất số E 665359 cấp ngày 20/11/1996, thuộc thửa đất số 54, 55, tờ bản đồ số 01 (Bản đồ địa chính năm 1993).

Theo hệ thống bản đồ năm 2017 thuộc thửa đất số 19, 20, tờ bản đồ số 01. (có kèm theo mảnh đo đạc chính lý thửa đất của Công ty TNHH MTV Tài nguyên Môi trường Dâng Phong) do ông Phan Văn Le đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Loại đất kê biên đất trồng cây lâu năm và đất trồng lúa nay là đất nuôi trồng thủy sản.

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Cây dừa: 10 cây chưa cho trái:

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, các cơ quan hữu quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Văn Dũ