

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1161/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 11 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 183/2023/DS-ST ngày 16 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 70/2023/QĐ-PT ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1068/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 1070/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 82/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau lập, đối với tài sản bị kê biên của ông Lê Minh Trung và bà Nguyễn Thúy Oanh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 61/2024/CT.KVA ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 90/2024/HĐ-ĐGHD.CM ngày 04 tháng 10 năm 2024 và Thông báo về việc đấu giá tài sản số 90/2024/TB-ĐGHD ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Lê Minh Trung và bà Nguyễn Thúy Oanh, cùng địa chỉ: số 149, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 252, tờ bản đồ số 08 (bản đồ địa chính chính lý năm 2009), tọa lạc tại: số 149, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Diện tích 96m^2 ; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng $96,0\text{m}^2$; Mục đích sử dụng: đất ở đô thị; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Được Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BI 640923, số vào sổ cấp giấy GCN: CH 000096 ngày 20/3/2012 cho ông Lê Minh Trung và bà Nguyễn Thúy Oanh đứng tên.

2.2. Nhà ở và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất bị kê biên gồm:
Nhà ở được xây dựng 03 tầng, cụ thể:

TẦNG 1: Có tổng diện tích là $S=101.6\text{ m}^2$ (trong đó bao gồm: $S=96\text{ m}^2$ nằm trong giấy chứng nhận và $S=5.6\text{ m}^2$ nằm ngoài giấy chứng nhận), khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép kết hợp trần thạch cao, mái tôn sóng vuông, cao trung bình 3.8m, cụ thể:

+ Hàng ba: Diện tích $S=18.4\text{ m}^2$, khung sườn sắt tiền chế, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường lửng xây gạch dày 10cm tô hai mặt cao 0.4m kết hợp khung sắt phía trên cao 1.5m, nền lát gạch ceramic, mái tôn sóng vuông, có 01 cổng rào sắt mở hai cánh rộng 3.2m x cao 3.1m;

+ Phòng khách: Diện tích $S=23.3\text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần thạch cao, có 01 bộ cửa kéo sắt có lá mở về hai phía rộng 3.8m x cao 3.1m và 01 bộ cửa kính cường lực mở hai cánh rộng 3.8m x cao 3.1m;

+ Hành lang 1: Diện tích $S=11.3\text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở một cánh rộng 0.9m x cao 2.3m;

+ Phòng ngủ 1: Diện tích $S=12.5\text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt kết hợp tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi gỗ mở một cánh rộng 1m x cao 2.45m;

+ Cầu thang BTCT: Diện tích $S=6.8 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, bậc xây gạch lát đá granit, lan can gỗ cao 0.85m;

+ Bếp: Diện tích $S=20.3 \text{ m}^2$ (đã bao gồm diện tích kệ bếp và bể nước ngầm), khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa kéo sắt có lá mở về một phía rộng 1.26m x cao 2.4m, ngoài ra trong khu vực bếp còn có: 01 kệ bếp gỗ có diện tích ($S=3.2 \text{ m}^2$), cao 0.8m, mặt kệ bếp lát đá granit, vách tường khu vực kệ bếp dán gạch ceramic từ mặt kệ bếp cao thêm 0.75m; 01 bể nước ngầm có diện tích ($S=2.3 \text{ m}^2$), sâu 1m, thành bể các mặt đổ đan bê tông cốt thép, có lỗ thăm rộng 0.6m x 0.6m;

+ WC 1: Diện tích $S=3.4 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, móng và đà bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, vách tường mặt trong xung quanh dán gạch ceramic cao 1.8m, nền lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở một cánh rộng 0.8m x cao 1.95m, xí bệt, có hầm tự hoại;

+ Khu vực rửa chén: Diện tích $S=5.6 \text{ m}^2$ (nằm ngoài giấy chứng nhận), khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, nền lát gạch ceramic, mái tôn sóng vuông, có 01 khung nhôm kính rộng 0.7m x cao 1.2m.

TẦNG 2: Có tổng diện tích là $S=83.2 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, cao trung bình 3.5m, cụ thể:

+ Khu vực sinh hoạt chung: Diện tích $S=28.5 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở một cánh rộng 1m x cao 2.65m, 01 bộ cửa sổ nhôm kính rộng 1.3m x cao 1.65m, mặt tiền có lắp lan can sắt dài 2.2m, cao 0.9m bảo vệ;

+ Hành lang 2: Diện tích $S=11.4 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa sổ nhôm kính rộng 1m x cao 1.6m;

+ Phòng ngủ 2: Diện tích $S=12.8 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi gỗ mở một cánh rộng 1m x cao 2.25m;

+ Cầu thang BTCT: Diện tích $S=6.8 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, bậc xây gạch lát đá granit, lan can gỗ cao 0.85m;

+ WC 2: Diện tích $S=4.1 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, vách tường mặt trong xung quanh dán gạch ceramic cao 1.7m, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở một cánh rộng 0.7m x cao 2.2m, xí bột, dùng chung hầm tự hoại với tầng 1;

+ Phòng ngủ 3: Diện tích $S=19.6 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi gỗ mở một cánh rộng 1m x cao 2.2m.

TẦNG 3: Có tổng diện tích là $S=83.2 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần bê tông cốt thép kết hợp với trần la phòng nhựa khổ dài, mái tôn sóng vuông kết hợp khung kẽm mái lưới B40, cao trung bình 3.3m, cụ thể:

+ Sân thượng 1: Diện tích $S=28.5 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường lửng xây gạch dày 10cm kết hợp với tường xây gạch dày 20cm tô hai mặt cao 0.62m kết hợp song sắt cao 0.54m, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, mái bê tông cốt thép ($S=10.4 \text{ m}^2$) kết hợp với không mái ($S=18.1 \text{ m}^2$);

+ Phòng thờ: Diện tích $S=22.2 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, trần la phòng nhựa khổ dài, mái tôn sóng vuông, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở hai cánh rộng 1.4m x cao 2.4m và 01 bộ cửa sổ nhôm kính rộng 1m x cao 1.6m; 01 bộ cửa sắt có lá 1,9m x 2.55m và 01 bộ cửa sắt có lá 1,48m x 2.35m.

+ Hành lang 3: Diện tích $S=6.1 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm tô hai mặt, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, mái bê tông cốt thép, có 01 bộ cửa đi nhôm kính mở hai cánh rộng 1.2m x cao 2.35m và 01 bộ cửa sổ nhôm kính rộng 1m x cao 1.6m;

+ Cầu thang BTCT: Diện tích $S=6.8 \text{ m}^2$, khung sườn bê tông cốt thép, bậc xây gạch lát đá granit, lan can gỗ cao 0.85m;

+ Sân thượng 2: Diện tích $S=19.6 \text{ m}^2$ (nằm ngoài giấy chứng nhận số BI 640923, sổ vào sổ cấp giấy GCN: CH 000096 ngày 20/3/2012), khung sườn bê tông cốt thép, tường lửng xây gạch dày 10cm tô hai mặt cao 0.96m kết hợp khung kẽm lưới B40 cao 1.85m, sàn bê tông cốt thép, mặt sàn lát gạch ceramic, mái khung kẽm lưới B40.

Lưu ý: Các tài sản nêu trên được bán đấu giá và bàn giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá theo hiện trạng, chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và Chứng thư thẩm

định giá số 61/2024/CT.KVA ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA.

Khách hàng phải tự xác minh về hiện trạng, tình trạng tài sản, các thông tin quy hoạch liên quan đến tài sản và tự chịu trách nhiệm các vấn đề trên khi đăng kí tham gia đấu giá, nếu có sự sai lệch về thông tin tài sản phải báo cho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau biết trước phiên đấu giá. Sau khi đấu giá viên công bố kết quả đấu giá thành thì Chi cục và Công ty không chịu trách nhiệm mọi khiếu nại về sau.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 29/10/2024 đến 17 giờ ngày 30/10/2024.

- Địa điểm: tại nơi có tài sản số 149, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau và xem hồ sơ pháp lý, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939 trong giờ hành chính, trừ những ngày nghỉ, lễ.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Kể từ ngày ra thông báo, niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 04/11/2024 (hết hạn) tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.057.497.000 đồng (*Bốn tỷ, không trăm năm mươi bảy triệu, bốn trăm chín mươi bảy nghìn đồng*).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 405.750.000 đồng/hồ sơ; Nộp theo hình thức chuyển khoản.

- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá từ ngày 04/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/11/2024 (hết hạn), nộp vào tài khoản của Công ty TNHH Đấu giá hợp danh Cà Mau số 116002980811 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau. Mọi trường hợp tiền đặt trước báo có vào tài khoản của tổ chức đấu giá sau 17 giờ 00 phút ngày 06/11/2024 thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp hoặc rút khoản tiền đặt trước mà có phát sinh phí thì khách hàng phải tự chi trả, bao gồm cả hình thức chuyển khoản.

- Trường hợp khách hàng không trúng đấu giá mà không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước thì khoản tiền đặt trước và lãi phát sinh (nếu có), Công ty Đấu

giá hợp danh Cà Mau sẽ hoàn trả trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ trường hợp có thoả thuận khác.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm:** Kể từ ngày ra thông báo, niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 04/11/2024 (hết hạn bán hồ sơ) tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939.

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (trừ các trường hợp không được đăng ký tại Khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016) và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người đăng ký tham gia đấu giá phải cung cấp các thông tin của tổ chức, cá nhân có liên quan cho Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau khi đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu Công ty).

+ **Thời hạn, phương thức thanh toán tiền mua tài sản:**

Đợt 1: Ngay khi tổ chức đấu giá thành, tiền đặt trước của khách hàng trúng đấu giá sẽ chuyển thành tiền cọc để đảm bảo giao kết thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

Đợt 2: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá phải nộp đủ 100% tiền mua tài sản sau khi đã trừ số tiền đã nộp đợt 1, nộp vào tài khoản số **3949.0.9045851.00000** của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Cà Mau (**không được gia hạn thêm**).

Nếu quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành người mua được tài sản đấu giá không thanh toán đủ tiền mua tài sản thì xem như vi phạm nghĩa vụ thanh toán và thuộc trường hợp từ chối mua tài sản, khoản tiền của người mua tài sản đã nộp sẽ được xử lý theo quy định pháp luật.

+ **Trách nhiệm làm thủ tục đăng ký cấp quyền sở hữu, sử dụng tài sản; nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan:**

Người mua được tài sản đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí công chứng, lệ phí trước bạ, chi phí và các khoản nghĩa vụ tài chính khác phát sinh liên quan đến tài sản trúng giá (nếu có).

Thuế thu nhập cá nhân từ việc chuyển nhượng tài sản bán đấu giá và nghĩa vụ tài chính phải thanh toán cho Nhà nước như tiền sử dụng đất, tiền xử phạt vi phạm hành

chính, tiền điện, tiền nước, vv...(nếu có) phát sinh trước thời điểm bàn giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá:

Người có nghĩa vụ nộp là chủ cũ của tài sản, trường hợp chủ cũ của tài sản không thực hiện thì Công ty đấu giá hoặc người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm kê khai thuế thu nhập từ việc chuyển nhượng và cơ quan Thi hành án trích từ tiền bán đấu giá để nộp thay. Tiền nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan được tính theo quy định của pháp luật hiện hành và được trừ vào số tiền bán tài sản.

+ Trường hợp hủy kết quả bán đấu giá:

Tài sản bán đấu giá tại thông báo này là để đảm bảo cho việc thi hành án. Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản bán đấu giá tài sản có thể bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền. Trong trường hợp kết quả đấu giá tài sản bị hủy vì bất cứ lý do gì thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận và trong mọi trường hợp các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau (nếu có).

- **Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá tài sản đến trực Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau để đăng ký tham gia đấu giá tài sản. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- **Thời gian tổ chức cuộc đấu giá lúc: 08 giờ 00 phút ngày 07/11/2024.**

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá do Chấp hành viên quyết định và gửi văn bản cho Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau trước khi mở cuộc đấu giá, tại cuộc đấu giá Đấu giá viên công bố bước giá.

10. Điều kiện nhận lại tài sản bán đấu giá:

Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự quy định: Trước khi mở cuộc đấu giá **01 ngày làm việc** người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế,

hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, Tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 02903.829.939.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết việc bán đấu giá tài sản nêu trên. **Thông báo này thay cho thư mời chứng kiến và tham gia đấu giá tài sản./.**

Nơi nhận:

- Dương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường 5;
- Viện KSND Tp Cà Mau;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng thông báo bán đấu giá);
- Trang TTĐT của Tổng cục (để đăng thông báo bán đấu giá);
- Công TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Chi cục Trưởng, Phó CCT phụ trách (để biết, chỉ đạo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Hoài Định