

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08 /TB-CCTHADS

U Minh, ngày 10 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 163/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của TAND huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 309/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2023; Số 829/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 361/2024/463.01 ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Biên bản về việc họp lựa chọn tổ chức bán đấu giá ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh MeKong - Chi nhánh Cà Mau

Địa chỉ: Số 8/20 Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/. Quyền sử dụng đất thứ nhất: Phần đất thuộc thửa số 256, tờ bản đồ số 15, với tổng diện tích 168,1m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp 7, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau, do bà Đinh Thị Hạnh đứng tên đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số hiệu CE 877967 ngày 23/3/2017. Ngày 02/7/2020 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện U

Minh chính lý sang tên cấp cho ông Nguyễn Văn Phú, sinh năm 1999 với giá trị là 183.703.600đ (một trăm tám mươi ba triệu bảy trăm lẻ ba nghìn sáu trăm đồng).

2/. Phần đất thuộc thửa số 279, tờ bản đồ số 15, với tổng diện tích 518,2m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp 7, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau do ông Nguyễn Văn Phú, sinh năm 1999, CMND số 381892512 đứng tên đã được Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thừa ủy quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số hiệu CM 696827 ngày 27/4/2018 với giá trị là 495.112.400đ (bốn trăm chín mươi lăm triệu một trăm mười hai nghìn bốn trăm đồng).

3/. 06 cây Dừa với giá trị là 4.110.000đ (bốn triệu một trăm mười nghìn đồng).

Tổng số tiền 682.926.000đ (sáu trăm tám mươi hai triệu chín trăm hai mươi sáu nghìn đồng)

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau, Công ty đấu giá hợp danh MêKong - Chi nhánh Cà Mau được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Các Cty gửi hồ sơ năng lực;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lâm Bá Triển