

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 17 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi,
bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư số: 02/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư
Pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số: 18/ KDTM-ST ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Tòa
án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 605/QĐ.CCTHADS ngày 30 tháng 10
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số: 02/QĐ.CCTHADS ngày 21/5/2024 của Chi cục Thi
hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc ủy thác xử lý tài sản.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 6
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau về
việc xử lý tài sản ủy thác;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với quyền sử dụng đất số: 42/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ
phần thẩm định Giá Trị Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau sẽ tiến hành bán
đấu giá tài sản của Công ty trách nhiệm hữu hạn thương mại dịch vụ Thế Lâm-
đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Thế Lâm- chức vụ: Giám đốc -địa chỉ: Số
259, đường Lý Văn Lâm, khóm 6, Phường 1, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau
để thi hành Quyết định thi hành án số: 605/QĐ.CCTHADS ngày 30 tháng 10
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự, huyện Thới Bình,
tỉnh Cà Mau để thu hồi nợ cho Ông Bùi Vĩnh Tuấn Dũng (đại diện theo ủy
quyền của Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- chi nhánh Cà Mau)- địa
chỉ: Số 94, đường Lý Thường Kiệt, phường 7, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 2.019,1 m² thuộc thửa đất số 504, tờ bản đồ số 10 (bản đồ năm 2018). Đo chỉnh lý thửa đất số 2381 (gộp từ thửa 2083, 2084, 2085, 2086), tờ bản đồ số 10 (bản đồ chỉnh lý năm 2018) trong đó:

- Đất ở tại nông thôn có diện tích 500 m² với giá 1.594.665.000đ (một tỷ năm trăm chín mươi bốn triệu sáu trăm sáu mươi lăm nghìn đồng);

- Đất trồng cây lâu năm có diện tích 758,10 m² với giá 1.917.485.073đ (một tỷ chín trăm mười bảy triệu bốn trăm tám mươi lăm nghìn không trăm bảy mươi ba đồng);

- Đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang lộ giới có diện tích 761,00 m² với giá 30.440.000đ (ba mươi triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng);

Tổng cộng tài sản bị kê biên thẩm định với giá là: **3.542.590.073đ** (ba tỷ năm trăm bốn mươi hai triệu năm trăm chín mươi nghìn không trăm bảy mươi ba đồng).

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Luật Thi hành án dân sự.

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản**

- **Thời gian:** Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình trong thời gian 3 ngày làm việc từ ngày đăng thông báo đến **17 giờ 00 phút** ngày 21/01/2025.

- **Địa điểm:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình – Đường Lê Duẩn, Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải);
- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Giới