

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...../TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 23 tháng 01 năm 2025.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 224/2024/DS-ST ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 3254/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Công ty TNHH Kiểm Toán và Định Giá KVA;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 09/2025/TB-DGHD ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp Danh cà Mau.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản: Tàu cá mang số đăng ký CM-92007-TS; tên chủ tàu: Văn Bình Quang, vật liệu Composite nghề dịch vụ hậu cần, thông số kỹ thuật: Chiều dài  $L_{max} = 26,10m$ ; Chiều rộng  $B_{max} = 6,80m$ , Chiều cao mạn  $D = 2.80m$ ; Tổng dung tích 114,14 TĐK và lắp một máy chính kí hiệu Cummins KTA38-MO, số máy 254195514, công suất máy chính 850 CV (626 kW), nơi chế tạo Ấn Độ, có giá thẩm định: **5.704.000.000 đồng (Năm tỷ, bảy trăm lẻ bốn triệu đồng).**

- Nơi có tài sản đấu giá: khóm 6A, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, Cà Mau;

- Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

+ Căn cứ Bản án số 224/2024/DS-ST ngày 05 tháng 8 năm 2024 của TAND huyện Trần Văn Thời;

+ Căn cứ Quyết định thi hành án số 3254/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau; Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau; Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

+ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên ngày 28/11/2024; Giấy chứng nhận tàu cá số 170890, số đăng ký CM-92007-TS do Chi cục Thủy Sản Cà Mau cấp ngày 29/12/2017, chứng thư thẩm định giá số 315/2025/01/CT-CM ngày 13/01/2025 của Công ty TNHH kiểm toán và định giá KVA; Biên bản ngày 20/01/2025 về việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá.

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian (*trong giờ hành chính*): 03 ngày, từ ngày **11/02/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/02/2025.**

- Địa điểm: khóm 6A, thị trấn Sông Đốc huyện Trần Văn Thời, Cà Mau, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời (để được hướng dẫn trực tiếp xem tài sản) & xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau.

**d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá (*trong giờ hành chính*) **bắt đầu 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 17/02/2025 hết hạn.**

- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau. Địa chỉ: 207 Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, TP Cà Mau, Cà Mau.

**đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.704.000.000 đồng (Năm tỷ, bảy trăm lẻ bốn triệu đồng).**

**e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:** tiền mua hồ sơ 500.000 đồng/hồ sơ, tiền đặt trước: **570.400.000 đồng (Năm trăm bảy mươi triệu bốn trăm nghìn đồng).**

**g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Tiếp nhận hồ sơ **bắt đầu 07 giờ 30 phút ngày 21/01/2025 cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 17/02/2025 hết hạn.**

- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau. Địa chỉ: 207 Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, TP Cà Mau, Cà Mau.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước trong thời hạn thông báo, niêm yết.

- + Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo Mẫu, do Công ty phát hành, ghi đầy đủ thông tin, ký, ghi họ, tên, đóng dấu nếu là tổ chức);
- + Căn cước công dân (phôtô công chứng, chứng thực 02 bản);
- + Nộp tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.
- + Nộp Giấy Ủy nhiệm chi hoặc Giấy nộp tiền đặt trước (bản sao).
- Người đăng ký tham gia đấu giá đã nộp hồ sơ đăng ký đấu giá nhưng không trực tiếp tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thay mình tham gia cuộc đấu giá thì việc ủy quyền phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về công chứng và pháp luật doanh nghiệp.

- Người đã đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước bắt đầu 07 giờ 30 phút **ngày 21/01/2025 đến 17h ngày 17/02/2025** vào tài khoản Công ty TNHH đấu giá hợp danh Cà Mau số tài khoản 116002980811 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau theo quy định. Những trường hợp không nộp hoặc nộp tiền sai quy định về tiền đặt trước thì Người đăng ký tham gia đấu giá đó không được tham gia đấu giá.

**h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;**

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 20/02/2025.**
- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau. Địa chỉ: 207 Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, TP Cà Mau.

**i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
  - Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên
- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, TP Cà Mau, điện thoại 02903.829939 sẽ được hướng dẫn
- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND TT Sông Đốc;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trần Văn Thời;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Hải Đăng**