

Số: 05.../TB-THADS

Đàm Dơi, ngày 03 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 11/2020/KDTM-PT ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 750/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 644/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, địa chỉ: đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông **Hồ Quốc Đẩu** -- bà **Lê Thị Hết**, địa chỉ: Ấp Tân Thành, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, gồm tài sản sau:

01/ Một phần Quyền sử dụng đất số phát hành W 185280, thuộc thửa số 160, tờ bản đồ số 06 đất tọa lạc tại ấp Văn Luyện (nay là ấp Tân Thành), xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do UBND huyện Đàm Dơi cấp ngày 30/10/2002 cho ông Hồ Quốc Đẩu đứng tên.

Theo mảnh đo đạc chính lý thành thửa đất số 292, tờ bản đồ số 07 (BĐ 2012), diện tích 13261,8m² (loại đất: đất nuôi trồng thủy sản), địa chỉ thửa đất tại ấp Tân Thành, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 16/8/2024 và sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Giá khởi điểm: 928.326.000 đồng (Chín trăm hai mươi tám triệu ba trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng Thông báo đến hết ngày 04 tháng 02 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Trần Văn Hy, khóm 1, thị trấn Đầm Dơi, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau

Nơi nhận:

- TTTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trọng Hữu