

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

Số: 17/TB-CCTHADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thới Bình, ngày 19 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Căn cứ Bản án số 248/DSPT ngày 21/6/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 15/DSST ngày 26/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1240/QĐ.CCTHADS ngày 26/7/2024 của Chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 10/QĐ.CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 477/2025/09/CT-BĐS-CM ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa.

Căn cứ biên bản thoả thuận giữa các bên đương sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số vào số 2437, số phát hành Y 588312 do UBND huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cấp ngày 13/11/2003, thuộc thửa đất số 21, tờ bản đồ số 20; diện tích đất theo đo đạc thực tế là 242,2m²; mục đích sử dụng: đất thổ cư; thời hạn sử dụng: lâu dài; đất tọa lạc tại khóm 1 thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

2. Tài sản có trên đất gồm: Nhà ở xây dựng cơ bản (nhà riêng lẻ), có máy che khung sắt; 01 Cây Dừa; 01 giếng nước ngầm; 12 cây Cao kiêng, 01 nhà nấu rượu; 04 trụ đài nước bằng bê tông.

(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 13/12/2024; Mảnh trích đo hiện trạng ngày 16/12/2024 của Công ty TNHH tư vấn xây dựng đo đạc bản đồ Tân Cường tại Cà Mau và Chứng thư thẩm định giá ngày 12/02/2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa).

Tổng giá trị tài sản: 2.293.013.156đ. Bằng chữ: Hai tỷ hai trăm chín mươi ba triệu không trăm mười ba nghìn một trăm năm mươi sáu đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo đề cử Công ty đấu giá hợp danh Mekong- Chi nhánh Cà Mau biết nộp hồ sơ năng lực.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải có các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Điều 32, Điều 33 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
3. Lưu ý: Thành phần hồ sơ phải thể hiện đầy đủ thủ tục pháp lý.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử đến 17 giờ ngày 24 tháng 02 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ, địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, có bộ phận ký nhận trong thời gian nêu trên, trong giờ hành chính.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Quang Triệu