

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

Số: *H.3*/TB-CCTHADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thới Bình, ngày 19 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Căn cứ các Bản án số: 126, 127 /2023/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2023, Bản án số: 33/2024/DS-ST ngày 09 tháng 4 năm 2024 và Quyết định số: 150/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 387, 389, 390, 392/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024, Quyết định thi hành án số: 864/QĐ.CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024, Quyết định thi hành án số: 946/QĐ.CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 và Quyết định thi hành án số: 46/QĐ.CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất 08/QĐ.CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 477/2025/10/CT-BĐS-CM ngày 14 tháng 02 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 579 tờ bản đồ số 23 (loại đất lúa tôm) đất tọa lạc tại ấp Trời Mọc, xã Tân Phú, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau do Ủy ban nhân dân huyện Thới Bình cấp ngày 21/7/2014 cho ông Nguyễn Văn Đen, bà Nguyễn Thị Chúc (Trúc) số BR568975. Diện tích theo đo đạc thực tế 12.294,4m²

(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 22/11/2024; Mảnh trích đo hiện trạng ngày 26/11/2024 của Công ty TNHH tư vấn xây dựng đo đạc bản đồ Tấn Cường tại Cà Mau và Chứng thư thẩm định giá ngày 14/02/2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa).

Tổng giá trị tài sản: 713.075.200đ. Bằng chữ: Bảy trăm mười ba triệu không trăm bảy mươi lăm nghìn hai trăm đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo đề để tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Điều 32, Điều 33 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
3. Lưu ý: Thành phần hồ sơ phải thể hiện đầy đủ thủ tục pháp lý.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử đến 17 giờ ngày 24 tháng 02 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ, địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, có bộ phận ký nhận trong thời gian nêu trên, trong giờ hành chính.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Quang Triệu