

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 20 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 56/2023/DS-ST ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 838/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 và số 1011/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ các Biên bản làm việc cùng ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân lựa chọn: Tổ chức bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Thanh Bình, địa chỉ: 90, đường Cao Thắng, khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02906.270.678.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 19 tờ bản đồ số 08, diện tích 106,3m² tứ cạnh như sau: Cạnh M1 đến M2 dài 5m², cạnh M2 đến M3 dài 21,31m², cạnh M3 đến M4 dài 5m², cạnh M4 đến M1 dài 21,29m², loại đất ở đô thị - thời hạn sử dụng lâu dài, số sổ CX 976834 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08 tháng 01 năm 2021 cho bà Trương Thu Em đất tọa lạc tại khóm 2, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2/ Tài sản gắn liền với đất:

Tổng diện tích xây dựng: 106.3m²

Nhà được xây dựng năm 2018

- Khung cột bê tông cốt thép và kềm, vách xây gạch 10m và tole sóng vuông, mái tole sóng vuông, đòn tay kềm, tường ốp gạch Ceramic cao 1,2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

Trong đó có: Tiệm sửa xe có diện tích 12,2m², trần la phong nhựa, vách tường xây và tấm tole Fibro, khung cửa nhôm kính, tường ốp gạch cao 1,2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

+ Phòng khách có diện tích 8,7m², trần la phong nhựa, vách tường xây, tường ốp gạch cao 1,2m, nền bê tông cốt thép gạch Ceramic.

+ Phòng ngủ 1 (PN1) có diện tích 6,4m², trần la phong nhựa, vách tường xây và tole sóng vuông, tường ốp gạch cao 1.2m nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic. Nhà vệ sinh (WCI) diện tích 2,1m², có hầm tự hoại, bồn cầu ngòi bệt, trần la phong nhựa, vách tường xây, tường ốp gạch cao 1.2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

+ Phòng ngủ 2 (PN2) có diện tích 11,4m², trong đó có nhà vệ sinh (WC2) diện tích 2,1m², có hầm tự hoại, bồn cầu ngòi bệt, trần la phong nhựa, vách tường xây, tường ốp gạch cao 1,2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

+ Phòng ngủ 3 (PN3) có diện tích 11,4m², trong đó có nhà vệ sinh (WC3) diện tích 2,1m², có hầm tự hoại, bồn cầu ngòi bệt, trần la phong nhựa, vách tường xây, tường ốp gạch cao 1,2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

+ Phòng ngủ 4 (PN4) có diện tích 11,4m², trong đó có nhà vệ sinh (WC3) diện tích 2,1m², có hầm tự hoại, bồn cầu ngòi bệt, trần la phong nhựa, vách tường xây, tường ốp gạch cao 1,2m, nền bê tông cốt thép lát gạch Ceramic.

+ Lối đi có diện tích 31,3m².

- Cửa D1: 16m x 2,1m, cửa lùa nhôm kính (1 cánh).

- Cửa D2: 3,5m x 2,35m, cửa sắt kéo.

- Cửa D3, D5, D6, D7, D8: 1,0m x 1,90m, cửa nhôm kính (1 cánh).

- Cửa D4, D9, D10, D11: 0,7m x 1,8m, cửa nhôm kính (1 cánh).

- Cửa D12: 1,1m x 1,9m, cửa sắt (1 cánh).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Thanh Bình, địa chỉ: 90, đường Cao Thắng, khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02906.270.678 biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Tân;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Luận