

Số: 3.4.../TB-CCTHADS

Đăm Dơi, ngày 07 tháng 3 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008; Luật sửa đổi, bổ sung Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 114/2024/QĐST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 220/2024/QĐST-DS ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1643/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1920/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2251/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2345/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 98/QĐ-CCTHADS ngày 06/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt;

Căn cứ Thông báo số 31/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăm Dơi lựa chọn **Công ty Đấu giá hợp danh MeKong**, địa chỉ: Số 395 Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

**1. Quyền sử dụng đất:**

- Quyền sử dụng đất số CM 587858, thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 20, địa chỉ thửa đất tại ấp Xóm Dừa, xã Quách Phẩm, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau do UBND huyện Đầm Dơi cấp ngày 23/3/2020 cho ông Nguyễn Hiền Thạch đứng tên.

Theo mảnh đo đạc chỉnh lý thửa đất thành thửa đất số 32, tờ bản đồ số 20 (BD 2012), diện tích 329,1m<sup>2</sup> (Trong đó: đất ở tại nông thôn 300m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 29,1m<sup>2</sup>), địa chỉ thửa đất tại ấp Xóm Dừa, xã Quách Phẩm, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau.

## 2. Tài sản gắn liền với đất là công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất.

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn và biên bản về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 20/9/2024)

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: **1.797.870.000** đồng (Một tỷ bảy trăm chín mươi bảy triệu tám trăm bảy mươi nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá hợp danh MeKong và đương sự biết, thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Đương sự;
- Công ty đấu giá hợp danh MeKong;
- Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Trọng Hữu