

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 160/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của
Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1394/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng
8 năm 2024 và số 1442/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chi cục
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 27
tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú
Tân, tỉnh Cà Mau.
Căn cứ các Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và biên bản về
việc thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản cùng ngày 10 tháng 01 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
Căn cứ kết quả thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân lựa chọn:
Tổ chức bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Thanh Bình, địa
chỉ: 90, đường Cao Thắng, khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau,
điện thoại: 02906.270.678.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 192 tờ bản đồ số 06, diện tích 945,0m²
tứ cạnh như sau: Đỉnh 1 đến Đỉnh 2 dài 6,83m, Đỉnh 2 đến Đỉnh 3 dài 150,0m,
Đỉnh 3 đến Đỉnh 4 dài 6,83m và Đỉnh 4 đến Đỉnh 1 dài 150,0m, loại đất trồng
cây lâu năm - thời hạn sử dụng đến ngày 07/01/2044, số sổ DG 249020 do Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08 tháng 9 năm 2022 cho ông Phan
Trung Tú đất tọa lạc tại khóm 8, thị trấn Cái Đôi Vàm, huyện Phú Tân, tỉnh Cà
Mau.

2/ Tài sản gắn liền với đất:

Tổng diện tích xây dựng: 308,7m²
Nhà được xây dựng năm: 2006

- Nhà chính: Khung cột bê tông cốt thép, vách xây gạch 10cm, mái tole sóng vuông, đòn tay kẽm, trần la phong nhựa, nền lát gạch Ceramic

Tổng diện tích nhà chính: 56,7m².

Trong đó có:

+ Phòng 1 có diện tích 14,5 m².

+ Phòng 2 có diện tích 9,5 m².

- Khu vèo tôm diện tích: 182,5 m², khung cột cây gỗ địa phương, mái tole Fibro xi măng, đòn tay cây gỗ địa phương, vách tole xi măng + xây gạch cao 1,2m, nền xi măng.

+ Trong đó có 20 hầm vèo xây gạch cao 1m, dài 2,4m, rộng 2,3m.

- Nhà phụ diện tích: 49,3m², khung cột cây gỗ địa phương, mái tole Fibro xi măng, đòn tay cây gỗ địa phương, vách thiếc, nền xi măng.

- Hàng ba diện tích: 20,2m², khung cột bê tông, mái tole sóng vuông, đòn tay kẽm, nền lát gạch Ceramic.

- Cửa D1: 1,5m x 2,1m, cửa nhôm kính (2 cánh).

- Cửa D2: 0,8m x 2,0m, cửa gỗ (1 cánh).

- Cửa D3: 0,7m x 2,0m, cửa nhôm kính (1 cánh).

- Cửa D4, D5: 0,7m x 1,7m, cửa nhôm kính (1 cánh).

- Cửa D6: 1,0m x 1,6m, cửa gỗ (2 cánh).

- Cửa sổ S1: 1,0m x 1,2m, cửa nhôm kính (2 cánh).

- Cửa sổ S2: 1,0m x 1,6m, cửa nhôm kính (2 cánh).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Thanh Bình, địa chỉ: 90, đường Cao Thắng, khóm 7, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02906.270.678 được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Tân;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Luận