

Số: /TB-THADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 29 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 227/2023/ST-DS ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1479/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 313/2025/316/CT-CITYLAND/CM ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland;

Do hết thời gian thông báo mà đương sự không gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản và cũng không thỏa thuận được về tổ chức đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức có chức năng đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 500, tờ bản đồ số 13, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 988576 cấp ngày 25/10/2018 cho bà Trần Thị Hằng, chỉnh lý biên động sang tên ông Huỳnh Hữu Tính vào ngày 02/10/2020 có diện tích 500m².

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 501, tờ bản đồ số 13, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 988475 cấp ngày 10/10/2018 cho ông Huỳnh Thanh Tường, chỉnh lý biên động sang tên ông Huỳnh Hữu Tính vào ngày 26/10/2020 có diện tích 639,4m², theo đo đạc thực tế diện tích 640,3m².

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 165, tờ bản đồ số 13, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 277450 cấp ngày 26/01/2018 cho ông Huỳnh Thanh Tường, chỉnh lý biên động sang tên ông Huỳnh Hữu Tính vào ngày 26/10/2020, có diện tích 2.211,6m², theo đo đạc thực tế diện tích 2.212,4m².

Giá khởi điểm: **1.324.000.000đ** (Một tỷ ba trăm hai mươi bốn triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà

Mau thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết để đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.

Hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm:

Hồ sơ pháp lý.

Hồ sơ năng lực quy định của Luật Đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 07 tháng 5 năm 2025.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được chọn.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện TVT;
- Lưu: VT, HSTHA.

Từ Công Tú