

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 151/TB-THADS

Cái Nước, ngày 28 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 92/2023/DS-ST ngày 04 tháng 08 năm 2023; số 72/2024/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2024; số 59/2024/DS-ST ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2023; Số 111/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2023; Số 1367, 1368/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2024; Số 1453, 1454/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 7 năm 2024; Số 45, 46/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2024; Số 184/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2024; Số 267/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 59/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 477/2025/30/CT-BDS-CM ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định Giá Tín Nghĩa.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 06 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước địa chỉ khóm 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 103, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại ấp Công Trung, xã Trần Thới, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 971079 có giá trị 268.268.000 đồng (Hai trăm sáu mươi tám triệu hai trăm sáu mươi tám ngàn đồng).

2/. Công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất có giá 34.616.000 đồng (Ba mươi bốn triệu sáu trăm mười sáu ngàn đồng).

Tổng giá trị tài sản kê biên là 302.884.000 đồng (Ba trăm lẻ hai triệu tám trăm tám mươi bốn ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định của Luật đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Đầy đủ hồ sơ theo quy định của Luật đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 05 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước địa chỉ khoám 2, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Nước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Cần