

Số: /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 23 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 176/2022/QĐST-DS ngày 15 tháng 7 năm 2022, Quyết định số 171, 172, 173, 174/2022/QĐCNHGT ngày 12 tháng 8 năm 2022, Bản án số 122/2023/DS-ST ngày 24 tháng 4 năm 2023, Quyết định số 235/2023/QĐST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2023, Quyết định số 334/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 8 năm 2023 và Quyết định số 546/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1656/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2022, Quyết định Thi hành án số 1658, 1659/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2022, Quyết định Thi hành án số 140, 141/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2022, Quyết định Thi hành án số 1946/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023, Quyết định Thi hành án số 2245/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023, Quyết định Thi hành án số 93/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 và Quyết định Thi hành án số 2521/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 477/2025/40/CT-BĐS-CM ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa,

Do, đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 227; tờ bản đồ số 31 chính lý năm 2023, đất tại Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, Huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

- Công trình xây dựng trên đất, bao gồm: mái che, nhà chính, nhà phụ, bồn nước.

Giá khởi điểm: 3.743.834.000 đồng (ba tỷ, bảy trăm bốn mươi ba triệu, tám trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 28 tháng 5 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp (có văn bản xác nhận giao nộp), hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Trần Văn Thời;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Khiêm