

THI HÀNH ÁN DS TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
KHU VỰC 2 – CÀ MAU

Số: 40/TB-THADS

Cà Mau, ngày 10 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 16/2005/DS-ST ngày 10 tháng 3 năm 2005 của TAND huyện U Minh; Quyết định số 293/2005/QĐ-PT ngày 09 tháng 9 năm 2005 của TAND tỉnh Cà Mau; Bản án số 01/2007/DSST ngày 04 tháng 01 năm 2007 của TAND huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 113/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2006 của Trưởng thi hành án dân sự huyện U Minh; Quyết định số 59/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 477/2025//59/BĐS-CM ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Công ty cổ phần Thẩm định Giá Tín Nghĩa.

Do các đương sự không thỏa thuận cũng như không lựa chọn được tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: khóm 1, xã Thới Bình, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất do ông Dương Thành Bộ kê khai đúng tên đã được UBND huyện U Minh ký cấp giấy chứng nhận số hiệu AB 543823 ngày 10/5/2005, sổ vào sổ cấp GCN: H00098, phần đất tọa lạc tại: khóm 3, thị trấn U Minh, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau.

Thửa đất số: 1

Tờ bản đồ số: 33

Diện tích: 258,4m²

Mục đích sử dụng: Đất ở 200,0m²; đất vườn 58,4m²

Tổng số tiền 171.961.200đ (một trăm bảy mươi một triệu chín trăm sáu mươi một nghìn hai trăm đồng)

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 – Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hoạt động đúng ngành nghề

Hồ sơ năng lực: bao gồm hồ sơ pháp lý (Giấy đăng ký hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký mẫu con dấu trụ sở, Giấy chứng nhận đăng ký thuế...)

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 7 năm 2025 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 14 tháng 7 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Cà Mau, địa chỉ: khóm 2, xã Nguyễn Phích, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lâm Bá Triển