

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS.KV8

Cà Mau, ngày.....tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 12, 13/2010/DS-ST ngày 27 tháng 4 năm 2010 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-THADS ngày 07 tháng 12 năm 2010 và Quyết định thi hành án số 204;205/QĐ-THADS ngày 15 tháng 6 năm 2010 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa (Ngày nhận chứng thư thẩm định giá ngày 22/8/2025).

Do đương sự không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, địa chỉ số 5, đường Huyền Trân Công Chúa, phường Tân Thành, thành phố Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 94 tờ bản đồ số 50, tọa lạc tại ấp 1, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 1, xã Gành Hào, tỉnh Cà Mau) và công trình xây dựng trên đất.

Giá thẩm định: 975.277.400 đồng (Chín trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm bảy mươi bảy nghìn bốn trăm đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 11 tháng 9 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Cà Mau, địa chỉ Khóm 1, phường Giá Rai, tỉnh Cà Mau.

(Điện thoại liên hệ: 0856.772.600 – CHV Tô Ngọc Toàn).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT Cục QL.THADS;
- Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Đường sự;
- VKSND KV8- Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Tô Ngọc Toàn