Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **TỈNH CÀ MAU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 479 /TB-THADSKV1	*Cà Mau, ngày 15 tháng 12 năm 2025*

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 9)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2018, 2020, 2022;

Căn cứ Bản án số 258/2023/DS-ST ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 681/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 866/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 361/2024/178 ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt;

Căn cứ Quyết định số 176/QĐ-THADSKV1 ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, về việc giảm giá tài sản lần 8;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06/24/HĐDV-ĐGTS (CM) ngày 09 tháng 9 năm 2024 giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam; Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 06.8/24/HĐDV-ĐGTS (CM) và Quy chế cuộc đấu giá số 06-24-8/2025/QC- ĐN-CM cùng ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của: Ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ; Địa chỉ: Số 8/4A, đường Quang Trung, khóm 2, phường 7, thành phố Cà

Mau, tỉnh Cà Mau (nay là: Số 8/4A, đường Quang Trung, khóm 31, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau) để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh (nay là: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Tp Hồ Chí Minh) – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 124, tờ bản đồ sồ 47; Tọa lạc tại: khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nay là: khóm 15, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau); Diện tích 550,0m^2; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị (ODT) 150,0m^2, đất trồng cây lâu năm (CLN) 400,0m^2; Thời hạn sử dụng: Đất ở: lâu dài, đất trồng cây lâu năm: đến ngày 24/9/2053; Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 150m^2 ODT; Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 400m^2 CLN; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 574956, số vào sổ cấp GCN: CS00101 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 13/02/2018 đứng tên ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ (Thửa đất được tách từ thửa đất số 44, tờ bản đồ số 35 (BĐĐC năm 1998).

- Quyền sử dụng đất đất thuộc thửa đất số 127, tờ bản đồ số 47; Tọa lạc tại: Đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nay là: Đường Lý Thường Kiệt, khóm 15, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau); Diện tích: 257,2m^2; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSD như giao đất có thu tiền sử dụng đất; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 909222, số vào sổ GCN: CS 00344 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 26/6/2018 đứng tên ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ (Thửa đất thuộc thửa đất số 40C (BĐ 299).

02 Quyền sử dụng đất bán đấu giá trên liền kề nhau.

2.2. Nhà xưởng, công trình bị kê biên, bán đấu giá gồm:

Nhà xưởng xây dựng năm 1991, diện tích S=984,38m^2 (không bao gồm mái che) ; Trong đó: diện tích nhà xưởng xây dựng trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 124 + 127, tờ bản đồ số 47 là S=643,92m^2, diện tích xây dựng ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=340,46m^2, móng đà bê tông cốt thép, khung cột sắt tròn 90mm, vì kèo sắt, mái tole kẽm sóng vuông, vách tường lửng xây gạch 10cm tô hai mặt cao 0,5m kết hợp vách tole kẽm sóng vuông, nền xi măng; Nhà xưởng có 01 bộ cửa kéo sắt có lá kéo về hai phía rộng 5,0m x cao 3,2m; 01 bộ cửa kéo sắt có lá về hai phía rộng 4,3m x cao 3,2m; 01 bộ cửa kéo sắt có lá kéo về hai phía rộng 4,0m x cao 3,2m; 01 bộ cửa kéo sắt có lá kéo về hai phía rộng 3,8m x cao 2,65m; 01 bộ cửa song sắt hộp vuông nhỏ mở về hai phía rộng 0,86m x cao 2,7m và 03 bộ cửa sổ khung sắt lắp kính rộng 10m x cao 1,2m; Nhà xưởng có kiến trúc chi tiết cụ thể như sau:

+ Mái che: Diện tích S=34,36m^2; trong đó diện tích mái che trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=11,12m^2, diện tích ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S= 23,24m^2, khung sườn sắt tiền chế, mái tole kẽm sóng vuông;

+ Nền xi măng (ngoài giấy chứng nhận): Diện tích S=217,14m^2;

+ Nền xi măng cao 0,3m: Diện tích S=276,91m^2, trong đó diện tích nền xi măng cao 0,3m trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=252,69m^2; Diện tích ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=24,22m^2;

+ Đà kiềng bê tông cốt thép không có mặt sàn: Diện tích S=482,57m^2, trong đó diện tích đà kiềng bê tông cốt thép không có mặt sàn trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=406,71m^2, diện tích ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất S=75,86m^2.

***Điều kiện*:** *Đối với phần diện tích công trình xây dựng nằm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau bán dưới dạng tháo dỡ công trình, người mua trúng đấu giá phải tự tháo dỡ, di dời tài sản ra khỏi phần đất không bị kê biên, bán đấu giá.*

Lưu ý: Các tài sản nêu trên của ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ, được bán đấu giá và bàn giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá theo hiện trạng, bán chung không tách rời; Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập vào hồi 9 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và Chứng thư thẩm định giá số 361/2024/178 ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Khách hàng phải tự xác minh về hiện trạng, tình trạng tài sản, các thông tin quy hoạch liên quan đến tài sản và tự chịu trách nhiệm các vấn đề trên khi đăng kí tham gia đấu giá, nếu có sự sai lệch về thông tin tài sản phải báo cho Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Cà Mau và Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam biết trước phiên đấu giá. Sau khi đấu giá viên công bố kết quả đấu giá thành thì Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Cà Mau và Công ty không chịu trách nhiệm mọi khiếu nại về sau.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản, thửa đất số 124 và thửa đất số 127, tờ bản đồ số 47; Tọa lạc tại: Khóm 7, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nay là: Khóm 15, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc theo quy định). Tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh (nay là: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Tp Hồ Chí Minh) hoặc số 63, đường Nguyễn Ngọc Sanh, khóm 21, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 4.854.740.264đ (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm năm mươi bốn triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn, hai trăm sáu mươi bốn đồng).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản bán đấu giá.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và thời gian nộp tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước (20% giá khởi điểm): làm tròn xuống 970.948.053đ/hồ sơ.

- Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 (hết hạn), nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam, số tài khoản **8610052978** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bắc Sài Gòn. Mọi trường hợp tiền

đặt trước báo có vào tài khoản của tổ chức đấu giá sau 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp hoặc rút khoản tiền đặt trước mà có phát sinh phí thì khách hàng phải tự chi trả, bao gồm cả hình thức chuyển khoản.

- Trường hợp khách hàng không trúng đấu giá mà không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước thì khoản tiền đặt trước và lãi phát sinh (nếu có), Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam sẽ hoàn trả trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ trường hợp có thoả thuận khác.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 15/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/01/2026 (hết hạn) tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh (nay là: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Tp Hồ Chí Minh) hoặc số 63, đường Nguyễn Ngọc Sanh, khóm 21, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

+ Người được đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức không bị pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan cấm và đủ điều kiện để đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản trong trường hợp tài sản đấu giá phải đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng.

Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty theo quy định của Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật trong trường hợp không đáp ứng điều kiện về đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá.

+ Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá, gồm:

Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản.

Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật.

Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

+ Thời hạn, phương thức thanh toán tiền mua tài sản:

Đợt 1: Ngay khi tổ chức đấu giá thành, tiền đặt trước của khách hàng trúng đấu giá sẽ chuyển thành tiền cọc để đảm bảo giao kết thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

Đợt 2: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá phải nộp đủ 100% tiền mua tài sản sau khi đã trừ số tiền đã nộp đợt 1, nộp vào tài khoản số **3949.0.1054516.00000** của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, mở tại Kho bạc Nhà nước Khu vực XX – Phòng nghiệp vụ 2 **(không được gia hạn thêm).**

Nếu quá thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành người mua được tài sản đấu giá không thanh toán đủ tiền mua tài sản thì xem như vi phạm nghĩa vụ thanh toán và thuộc trường hợp từ chối mua tài sản, khoản tiền của người mua tài sản đã nộp sẽ được xử lý theo quy định pháp luật.

+ Trách nhiệm làm thủ tục đăng ký cấp quyền sở hữu, sử dụng tài sản; nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan:

Người mua được tài sản đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí công chứng, lệ phí trước bạ, chi phí và các khoản nghĩa vụ tài chính khác phát sinh liên quan đến tài sản trúng giá (nếu có).

Thuế thu nhập cá nhân từ việc chuyển nhượng tài sản bán đấu giá và nghĩa vụ tài chính phải thanh toán cho Nhà nước như tiền sử dụng đất, tiền xử phạt vi phạm hành chính, tiền điện, tiền nước, vv…(nếu có) phát sinh trước thời điểm bàn giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá:

Người có nghĩa vụ nộp là chủ cũ của tài sản, trường hợp chủ cũ của tài sản không thực hiện thì Công ty đấu giá hoặc người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm kê khai thuế thu nhập từ việc chuyển nhượng và cơ quan Thi hành án trích từ tiền bán đấu giá để nộp thay. Tiền nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan được tính theo quy định của pháp luật hiện hành và được trừ vào số tiền bán tài sản.

+ Trường hợp hủy kết quả bán đấu giá:

Tài sản bán đấu giá tại thông báo này là để đảm bảo cho việc thi hành án. Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và văn bản bán đấu giá tài sản có thể bị hủy hoặc sửa đổi khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền. Trong trường hợp kết quả đấu giá tài sản bị hủy hoặc sửa đổi vì bất cứ lý do gì thì các bên khôi phục lại tình trạng ban đầu, hoàn trả cho nhau tài sản đã nhận (nếu có).

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh (nay là: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Tp Hồ Chí Minh) hoặc số 63, đường Nguyễn Ngọc Sanh, khóm 21, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369.

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo Mẫu, do Công ty phát hành, ghi đầy đủ thông tin, ký, ghi họ, tên (bản chính);

+ Đối với cá nhân: Căn cước công dân (Phôtô chứng thực 02 bản);

+ Đối với tổ chức: Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; Căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;

+ Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều điện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá;

+ Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

* Lưu ý: Người đến đăng ký tham gia đấu giá phải đúng đối tượng, khi đăng ký đấu giá phải xuất trình Căn cước công dân (bản chính) để kiểm tra. Trường hợp đăng ký thay phải có giấy ủy quyền hợp lệ.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá lúc: 14 giờ 30 phút ngày 15/01/2026.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Số 63, đường Nguyễn Ngọc Sanh, khóm 21, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá là: 45.000.000 đồng (Bốn mươi lăm triệu đồng).

- Giá trả hợp lệ: Là giá trả bằng lời nói của người tham gia đấu giá, lần trả giá đầu tiên trả bằng hoặc cao hơn giá khởi điểm. Giá trả sau phải trả cao hơn giá trả trước liền kề ít nhất bằng 01 bước giá.

- Giá trả không hợp lệ: Là giá trả không bằng lời nói của người tham gia đấu giá, lần trả giá đầu tiên trả thấp hơn giá khởi điểm. Giá trả sau trả thấp hơn giá trả trước liền kề, trả bằng giá trả trước liền kề hoặc trả thấp hơn giá của 01 bước giá quy định.

10. Điều kiện nhận lại tài sản bán đấu giá:

Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự quy định: Trước khi mở cuộc đấu giá **01 ngày làm việc** người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu thực hiện đúng quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự như nêu trên.

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham khảo hồ sơ, xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam; Địa chỉ: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Tp Hồ Chí Minh (nay là: Số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Tp Hồ Chí Minh)

hoặc số 63, đường Nguyễn Ngọc Sanh, khóm 21, phường Tân Thành, tỉnh Cà Mau – Điện thoại 0888.154.369 – 0888.164.369. .

- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Cà Mau thông báo công khai cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

- Mời Ngân hàng TMCP Quân Đội (người được thi hành án), ông Phạm Văn Nam và bà Lê Bạch Huệ (người phải thi hành án) và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến chứng kiến và tham gia phiên đấu giá tài sản theo thời gian và địa điểm nêu tại thông báo này. **Thông báo này thay cho thư mời chứng kiến và tham gia đấu giá tài sản**./.

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. CÀ MAU

Lưu Hoài Dinh

Nơi nhận:
- Đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan;
- UBND phường Tân Thành;
- Viện KSND KV1 - Cà Mau;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau
(để đăng thông báo bán đấu giá);
- Trang TTĐT của Cục QLTHADS
(để đăng thông báo bán đấu giá);
- Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Trưởng phòng, Phó TP THADS KV1–Cà Mau
(để biết, chỉ đạo);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.