

Số: 69 /TB-THADS

Cà Mau, ngày 03 tháng 3 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 388/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 2144/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 77/QĐ-THADSKV3 ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 313 ngày 10 tháng 01 năm 2026 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland.*

*Do hết thời gian thông báo mà đương sự không gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản.*

Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, địa chỉ: ấp 1, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất (theo đo đạc thực tế) thuộc thửa số 107, tờ bản đồ 46, diện tích ghi trên giấy chứng nhận là 90,2 m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 611905, do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/01/2022 nhà và các tài sản gắn liền với đất.

Diện tích cụ thể theo sơ đồ đo đạc của công ty TNHH Phát triển xanh Việt Nam. Có giá: **696.449.580 đồng, làm tròn 696.000.000 đồng (sáu trăm chín mươi sáu triệu đồng).**

Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết để đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Hồ sơ pháp lý;
- Hồ sơ năng lực quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 03 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 06 tháng 03 năm 2026.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Hồ sơ gửi trực tiếp có ký nhận của bộ phận nhận hồ sơ.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Cà Mau, địa chỉ: ấp 1, xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau (số điện thoại liên hệ Chấp hành viên Lê Hải Đăng 0948.03.46.03).

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về DGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*[Handwritten signature]*  
**Lê Hải Đăng**