

Số: 93 /TB- CCTHADS

TP. Cà Mau, ngày 11 tháng 12 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

**1. Quyền sử dụng đất** (công bồi đắp và thành quả lao động gắn liền của ông Huỳnh Hòa Thuận, bà Trần Thị Thanh Phượng một phần thửa đất số 17, tờ bản đồ số 21)

-Phần diện tích đất 1( thuộc phần đất bồi đắp): diện tích (ngang 4,5m x dài 17,2m)= 77,40m<sup>2</sup> , mục đích sử dụng : đất ở đô thị (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Vị trí : Đông giáp thửa đất số 61; Tây giáp một phần thửa đất số 17; Nam giáp thửa đất số 29; Bắc giáp đường đất+bê tông xi măng.

-Phần diện tích đất 2( thuộc phần đất bồi đắp, đất bảo lưu ven sông –phía trước mặt tiền căn nhà không số): diện tích (ngang 4,5m x dài 5m)= 22,5m<sup>2</sup> , mục đích sử dụng : đất trồng cây lâu năm (chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

**2. Công trình xây dựng**

\*Phần kiến trúc nhà không số của ông Huỳnh Hòa Thuận, bà Trần Thị Thanh Phượng:

-Nhà chính: diện tích (4,2m x 5,8m) = 24,36m<sup>2</sup> . Kết cấu: móng đá, cột cây gỗ địa phương, tường xây gạch 10 cm, cao 0,5m trên bao lưới B40 cao 1m, vách lá phía trên, nền lát xi măng , mái lợp lá, xà gỗ địa phương.

- Nhà sau: diện tích (4,2m x 10,9m) = 45,78m<sup>2</sup> . Kết cấu: móng đá, cột cây gỗ địa phương, một bên vách tường nhò, một bên vách cao su + vách xốp la phong, nền láng xi măng, mái lợp lá, xà gỗ cây địa phương.

\* Phần kiến trúc căn nhà tạm trên phần diện tích đất bảo lưu ven sông:

-Nhà tạm: diện tích (3,5m x 5,7m) = 19,95m<sup>2</sup> . Kết cấu: cột sắt+ xà đỡ vách bằng gỗ, vách bằng tôn, nền lót ván, mái lợp tôn, khung sườn cây gỗ địa phương, cửa khung sắt bọc tôn.

**3. Quyền sử dụng đất** (phần công bồi đắp, thành quả lao động của ông Huỳnh Hòa Thuận, bà Trần Thị Thanh Phượng một phần thửa đất số 17, tờ bản đồ số 21)

Phần công bồi đắp, thành quả lao động trên đất chiều ngang 4m x chiều dài ra sông kinh xáng Bạc Liêu 5,7m trước mặt tiền nhà ông Trần Văn Còn (đã sang nhượng cho ông Huỳnh Hòa Thuận, bà Trần Thị Thanh Phương) thuộc một phần thửa số 17, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại nhà không số, đường Kinh Xáng Bạc Liêu, khóm 8, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau do ông Trần Văn Còn đứng tên trên hệ thống bản đồ, mục kê năm 2009 (ông Trần Văn Còn đã chuyển nhượng một phần đất này cho ông Huỳnh Hòa Thuận- sinh năm: 1972, bà Trần Thị Thanh Phương- sinh năm 1979 )

@ Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: **228.204.565đ**

+Thời gian đăng ký và nộp hồ sơ từ ngày 11/12/2017 đến ngày 15/12/2017

+Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên hoặc số điện thoại: 0943.497.443 của Chấp hành viên Trần Hữu Lộc để được hướng dẫn./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục;
- Viện KSND Tp Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Hữu Lộc**