

Số: 133/TB-CCTHADS

Năm Căn, ngày 26 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 55, 56, 57/2020/QĐST-DS ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 655, 656, 658, 659/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2020; Quyết định thi hành án số 673/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2020; Quyết định thi hành án số 685/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2020;

Căn cứ Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 30/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 39/2021/CT-TVCorp ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- *Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:* Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: khóm 4, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

- *Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:*

+ **Quyền sử dụng đất:** Diện tích 16.357 m², thuộc thửa đất số 262; Tờ bản đồ số 07 tọa lạc tại ấp Bùi Mắc, xã Đất Mới, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau do ông Trần Văn Nam đứng tên trên giấy chứng nhận QSD đất được UBND huyện Năm Căn cấp ngày 06/01/2009, số phát hành AN 254455.

+ **Công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất:**

Nhà ở gia đình: Kích thước ngang 7,4m x dài 18,6m. Kết cấu chung: Móng, Cột đà kiềng bê tông cốt thép, có gia cố cừ tràm. Khung kèo, đà đỡ bằng BTCT.

Nhà chính + Mái hiên trước: Kích thước ngang 7,4m x dài 12,6m.

Mái hiên trước: Cột, kèo, đà đỡ BTCT, nền bê tông xi măng, mái tôn fibrô xi măng, xà gồ gỗ.

Nhà chính: Cột, kèo, đà đỡ BTCT, nền bê tông xi măng, mái tôn fibrô xi măng, xà gồ gỗ. Tường phía trước và tường ngăn xây gạch dày 100 (mm), tô trát xi măng, hai bên là vách lá, giằng vách bằng gỗ; Mặt phía trước có 2 bộ cửa đi và một bộ cửa sổ bằng nhôm kính, vách tường ngăn có 1 bộ cửa đi bằng nhôm kính; Nền bê tông xi măng, một phần nền dán simili.

Nhà sau: Kích thước ngang 7,4m x dài 6m. Cột, kèo, đà đỡ BTCT, nền bê tông xi măng, mái tôn fibrô xi măng, xà gồ gỗ. 1 phía trước nhờ vách nhà chính; 2 vách 2 bên và phía sau vách lá, vách phía sau có một đoạn xây gạch tô trát xi măng. Có một

nhà vệ sinh (1,7m x 2,5m x cao 2m). Kết cấu: Tường ngăn xây gạch dày 100 (mm), tô trát xi măng, nền lát gạch ceramic, cửa gỗ.

Công xố vuông tòm: Kích thước 4,2 x 1,8 x 0,7(m), miệng bát 1,2(m). Kết cấu: Thành, đáy công bằng BTCT dày 100 (mm).

Giếng khoan: Đường kính 49 (mm), sâu 140m.

+ **Cây trồng trên đất:** 03 bụi tre; 03 cây tràm; 02 cây Dừa nhỏ; 01 cây Dừa lớn.

Giá khởi điểm: 947.001.400 đồng (chín trăm bốn mươi bảy triệu không trăm lẻ một nghìn bốn trăm đồng).

- *Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:* Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- *Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:* Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 30 tháng 3 năm 2021.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

(đã ký)

Lâm Văn Bằng