

Số: 354/TB-CCTHADS

TP. Cà Mau, ngày 13 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên**

*Căn cứ Bản án số 159/2019/DS-ST ngày 11 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định số 54/2019/QĐ-PT ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định số 137/2019/QĐST-DS ngày 06 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Bản án số 97/2020/DS-ST ngày 22 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định số 39/2020/QĐ-PT ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Bản án số 188/2020/DS-ST ngày 14 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1296/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2020; số 2603/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2020; số 3068/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 9 năm 2019; số 409 và 410/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 11 năm 2020 và số 688 và 664/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 11 năm 2020; của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau.*

*Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ mảnh trích đo hiện trạng của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong.*

Tài sản thẩm định giá bao gồm:

Theo kết quả kê biên, xử lý tài sản của ông Nguyễn Lộc Duy Khánh, địa chỉ: số 221/30 đường Lý Thường Kiệt, khóm 3, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Phần đất kê biên đưa ra thẩm định giá là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 145, tờ bản đồ số 31 (nay là thửa số 452, tờ bản đồ số 31), diện tích 109,5m<sup>2</sup>, loại đất ODT, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM574462 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 22 tháng 01 năm 2018, biến động chuyển quyền sang tên Nguyễn Lộc Duy Khánh theo hồ sơ gốc số

7385.CN.2018 đất tọa lạc tại khóm 3, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tài sản gắn liền với đất:

Nhà ở trên đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM574462 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 22 tháng 01 năm 2018, biến động chuyển quyền sang tên Nguyễn Lộc Duy Khánh theo hồ sơ gốc số 7385.CN.2018 (theo mảnh trích đo hiện trạng của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp); Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0945862551 gặp Chấp hành viên Nguyễn Văn Luận).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản (trong giờ hành chính từ ngày 13 đến ngày 16 tháng 4 năm 2021). Kể từ ngày ra Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 4 năm 2021./.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Luận**