

Số: 237 /TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 04 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 53/2021/HS-PT ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 34/2020/HS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 249/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 05, 06/PC-01 ngày 19 tháng 9 năm 2019 của cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Cà Mau.

Chấp hành viên, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

a - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 297, tờ bản đồ số 4, diện tích theo đo đạc thực tế là 14.166,1m², đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại ấp Cái Nai, xã Hàm Rồng, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 640942, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 29/10/2018 cho ông Lê Nguyên Thống.

b - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 296, tờ bản đồ số 4, diện tích theo đo đạc thực tế là 5.901,1m², đất ở và đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Cái Nai, xã Hàm Rồng, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 640964, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 29/10/2018 cho ông Lê Nguyên Thống.

Trên phần đất có 02 căn nhà, khung bằng bê tông cốt thép, nền xi măng, nóc lợp tôn sóng vuông, đòn tay cây gỗ địa phương; 01 cổng sổ vuông bằng bê tông cốt thép và 01 trại xuống khung bê tông cốt thép, nóc lợp lá.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh sách công khai của Bộ Tài chính, có kinh nghiệm và hoạt động từ 03 năm trở lên; có ít nhất 03 chứng thư thẩm định giá trong năm 2020, hồ sơ bao gồm:

- + Văn bản đề nghị được tham gia thẩm định giá;
- + Hồ sơ năng lực;

- + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- + Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh thẩm định giá;
- + Giấy (Thẻ) chứng nhận Thẩm định viên;
- + Bảng kê chứng từ thẩm định giá năm 2020.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

+ Thời gian: Tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến 16 giờ 00 ngày 12/5/2021.

+ Địa điểm: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau số 05, đường Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Lợi