

Số: 354/TB-CCTHADS

U Minh, ngày 19 tháng 5 năm 2021.

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 05)**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Bản án số 11/2020/HNPT ngày 28 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 778/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số 110/2020/CT-TVCorp, 110A/2020/CT-TVCorp cùng ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;*

*Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá số 55/TB-CCTHADS ngày 12/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh,*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với **Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau**, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Thanh Nhựt** tại ấp An Phú, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau thuộc thửa đất số 79 tờ bản đồ số 29 được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng BU159468 với diện tích là 10.000 m<sup>2</sup> do ông Nguyễn Thanh Nhựt và bà Nguyễn Hồng Liễu đứng tên chủ sử dụng và cây trồng trên đất thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Thanh Nhựt

Giá khởi điểm: **287.747.400 đồng** (Hai trăm tám mươi bảy triệu bảy trăm bốn mươi bảy nghìn bốn trăm đồng)

- Nhà ở cấp IV của ông Nguyễn Thanh Nhựt tại ấp 10, xã Khánh An

Giá khởi điểm: **198.982.008 đồng** (*Một trăm chín mươi tám triệu chín trăm tám mươi hai nghìn không trăm lẻ tám đồng*)

Người mua trúng đấu giá phải chịu thuế giá trị gia tăng (nếu có)

Tham khảo hồ sơ và đăng ký đấu giá từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 14/6/2021

**Thời gian bán đấu giá:** 15 giờ 00 phút và 15 giờ 30 phút ngày 17/6/2021

**Địa điểm bán đấu giá:** Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh tài sản Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Công TTĐT CN đấu giá (để đăng tải);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- UBND xã Khánh An;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.