

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 100/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 18 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)**

Căn cứ Quyết định số 370/2020/QĐST-DS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 3) số 08/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 44/2021/HĐ-ĐGHD.CM ngày 12 tháng 5 năm 2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau với Công ty TNHH đấu giá hợp danh Cà Mau (Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo cho ông Trương Văn Đồi và bà Nguyễn Thị Phương, cùng địa chỉ: ấp Sào Lưới Tây, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau biết, tài sản của ông, bà gồm:

Phần đất tọa lạc: ấp Tân Quảng B, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau có diện tích được cấp trong giấy là 19.110 m<sup>2</sup> (diện tích đo đạc thực tế là 21.004,9m<sup>2</sup>); phần đất thực thửa số 172, tờ bản đồ số 9, mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản được UBND huyện Phú Tân cấp GCNQSD đất số AĐ236041 ngày 25/8/2006 mang tên Trương Văn Đồi.

(Đặc điểm hiện trạng thực tế theo Biên bản về việc đo đạc quyền sử dụng đất ngày 26/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau và theo đo đạc, lập bản vẽ hiện trạng thửa đất và tài sản trên đất của Công Ty TNHH MTV TN-MT Dâng Phong)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân đã hợp đồng với Công ty TNHH đấu giá hợp danh Cà Mau (Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau) thông báo bán với giá khởi điểm là: 1.749.600.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ bảy trăm bốn mươi chín triệu sáu trăm nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá lúc 09 giờ 00 phút, ngày 17/6/2021.

Địa điểm bán tài sản: tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Nay Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo cho ông Trương Văn Đồi và Nguyễn Thị Phượng biết và có quyền nhận lại tài sản của mình trước 01 ngày mở cuộc bán đấu giá (*kể từ ngày thông báo đến hết ngày 14/6/2021*), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Hết thời gian trên ông, bà không nộp tiền chuộc lại tài sản thì tài sản của ông, bà được xử lý theo quy định của pháp luật./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Phạm Trung Dũng**