

Số: 481/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 01 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Bản án số 286/2018/DS-ST ngày 05/7/2018 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1353/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 1354/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 05/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2019 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Thông báo số 458/TB-CCTHADS ngày 24/5/2021 của Chấp hành viên về kết quả thẩm định giá tài sản;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản.*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất:

+ Thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 16 (theo bản đồ và Sổ mục kê thành lập năm 2009) tại phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

+ Tổng diện tích đất: 350,2m<sup>2</sup>

+ Loại đất: Đất trồng cây lâu năm khác

+ Thời hạn sử dụng đất: Đến năm 2063

- Tình trạng pháp lý tài sản:

+ Có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

+ Số Giấy chứng nhận BQ 747016 UBND thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau cấp ngày 21/11/2013

Nguồn gốc sử dụng đất: Ông Nguyễn Hữu Trí sinh năm 1952, CMND số 024812934, địa chỉ số 579/40/6 Lê Đức Thọ, phường 16, quận Gò Vấp, thành

phố Hồ Chí Minh nhận tặng cho theo hồ sơ gốc số 2455 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất – Phòng Tài nguyên và môi trường thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau chính lý ngày 20/6/2014 sang tên ông Nguyễn Hữu Trí.

3. **Giá khởi điểm: 735.420.000đ** (Bảy trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm hai chục nghìn đồng)

4. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể là:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

4.5. Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày Thông báo đăng trên Cổng thông tin đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn); Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau

- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện: Tới Chi cục THADS thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

+ Trường hợp nộp trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ cần có giấy CMND hoặc Căn cước công dân

+ Trường hợp gửi theo đường bưu điện: Hồ sơ được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc nhận hồ sơ

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau

- Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn. ĐT liên hệ 0918557709 gặp Chấp hành viên Lâm Hoàng Kiệt./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lâm Hoàng Kiệt**