

TP. Cà Mau, ngày 22 tháng 10 năm 2021

Số: 127 /TB- CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số:05/2018/KDTM-ST ngày 02/05/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau và Bản án số:11/2018/KDTM-PT ngày 19/11/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:1345/QĐ- CCTHADS ngày 06/03/2019 và Quyết định thi hành án số:672/QĐ- CCTHADS ngày 20/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số:50/QĐ- CCTHADS ngày 03/5/2019 và Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 16/7/2019 và Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 04/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Thông báo số:83/TB-CCTHADS ngày 06/10/2021 và Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 12/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau,

1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

2. THÔNG TIN TÀI SẢN BÁN ĐẤU GIÁ

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

STT	Hạng Mục	Diện Tích (m ²)	Đơn Giá (đồng/m ²)	CLCL (%)	Thành Tiền
1	Quyền sử dụng đất	118,9	344.000.000		40.901.600.000
2	Nhà 1 trệt + 1 lửng 5 tầng + sân thượng	1055,29	7.200.000	78%	5.926.508.640
3	Thang máy	1	320.000.000	78%	249.600.000

Tổng cộng

47.077.708.640

@ Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá: **47.077.708.640 đồng**

4. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

a) Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với từng loại tài sản đấu giá: Doanh nghiệp: chi nhánh doanh nghiệp bán đấu giá đủ điều kiện hoạt động tổ chức bán đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Tổ chức đấu giá đăng ký tham lựa chọn phải có phương án đấu giá với từng loại tài sản..v.v...

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

+Doanh nghiệp, chi nhánh doanh nghiệp tổ chức bán đấu giá tài sản có năng lực và uy tín, kinh nghiệm từ 03 năm trở lên.

-Hồ sơ đăng ký để được lựa chọn gồm:

+Hồ sơ năng lực

+Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp trong hồ sơ tham gia lựa chọn phải nêu cụ thể số tiền thù lao dịch vụ đấu giá thành hoặc không thành theo quy định.

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. THÔNG TIN TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá từ ngày 22/10/2021 đến lúc 16 giờ 00 phút, ngày 28/10/2021 (trong giờ hành chính)

-Địa điểm nộp hồ sơ tại văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

5. THÔNG TIN VỀ TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

(Được thể hiện ở mục 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá)

Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo). Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc số điện thoại: 0943.497.443 Đ/c Trần Hữu Lộc)./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Hữu Lộc