

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

Số: 14/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 01 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 169/2020/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 549/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 727/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 60/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 107/2021/CT-TVVL.,JSC ngày 13 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 101/2021/HĐ-ĐGHD.CM ngày 27 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời và Công ty Đấu giá Hợp Danh Thống Nhất;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 101/2021/TB-ĐGHD và Niêm yết việc đấu giá tài sản số 101/2021/NY-ĐGHD ngày 28 tháng 10 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo bán đấu giá các tài sản của ông Trần Hoàng Thâu và bà Ngô Mỹ Chinh, địa chỉ: ấp Rạch Ruộng C, xã Khánh Lộc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất diện tích 200m², thuộc thửa đất số 588, tờ bản đồ số 16, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến ngày 20/01/2048 được UBND huyện Trần Văn Thời cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 388546 ngày 03/12/2012, sổ vào sổ cấp GCN: CH00459, cập nhật chuyển nhượng cho bà Ngô Mỹ Chinh ngày 28/5/2019.

+ Tài sản gắn liền với đất:

- Tường rào cao 1.2m, dài 22,60m;
- Tường rào cao 0.7m, dài 5,60m;
- Tường rào cao 0.4m, dài 17,10m.

Phần đất tọa lạc tại ấp Rạch Ruộng A (nay là ấp Rạch Ruộng C), xã Khánh Lộc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm: **333.395.600đ** (Ba trăm ba mươi ba triệu, ba trăm chín mươi lăm nghìn, sáu trăm đồng).

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: ngày 18/11/2021 và ngày 19/11/2021 trong giờ hành chính, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời để được hướng dẫn.
- Địa điểm xem tài sản đấu giá: ấp Rạch Ruộng C, xã Khánh Lộc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ: Liên tục trong giờ hành chính, kể từ ngày ra Thông báo, niêm yết đến hết 17 giờ 00 phút ngày 29/11/2021.
- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau. Địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ**.
- Tiền đặt trước: **33.340.000đ** (ba mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi nghìn đồng).

Nộp vào tài khoản của Công ty TNHH Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, STK: 114000126126 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Cà Mau, theo thời gian quy định, từ ngày 29/11/2021 đến 17 giờ ngày 01/12/2021.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: **Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 02 tháng 12 năm 2021.**
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau. Địa chỉ: số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản trên xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau. Điện thoại 02903.829939.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Trần Hoàng Thâu và bà Ngô Mỹ Chinh có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh

toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Trần Văn Thời;
- UBND xã Khánh Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Sơn Nam