

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 314/TB-THADS

Tp Cà Mau, ngày 10 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 6)**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2926/QĐ-CCTHADS và 2927/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số 96/2020/CT-TVCorp ngày 12 tháng 8 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Quyết định số 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên về việc giảm giá tài sản (lần 5);

Căn cứ Thông báo số 274/TB-THADS ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên về việc chủ sở hữu chung tài sản kê biên, được quyền ưu tiên mua tài sản thuộc sở hữu chung;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/2021/HDDVĐGTS ngày 05 tháng 01 năm 2022 ký kết giữa Chi cục THADS tp Cà Mau và Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 02/TB-ĐGTS ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau thông báo công khai việc tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất: Thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 12 (Bản đồ thành lập năm 2009) (theo tờ bản đồ cũ trước năm 2009 thuộc thửa đất số 156, tờ bản đồ số 25). Địa chỉ thửa đất mặt tiền đường xi măng thuộc tuyến đường Rạch Rập, khóm 3, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (ODT), thời hạn sử dụng lâu dài, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, không ai tranh chấp.

Diện tích thửa đất: 106,6m<sup>2</sup>

Giá khởi điểm (sau khi đã giảm giá tài sản lần thứ 5) bán đấu giá lần thứ 6 là: 434.834.139đ (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi bốn triệu, tám trăm ba mươi bốn nghìn, một trăm ba mươi chín đồng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày thông báo đến hết ngày 27/01/2022, tại khóm 3, phường 8, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau (xem tài sản đăng ký trước 01 ngày).

Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 h 00 phút, ngày 18/02/2022 (hết hạn). Tại Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi, số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, phường 4, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tất cả các tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Lúc giờ 09h00 phút, ngày 21 tháng 02 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi, số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, phường 4, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận tại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản, xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đất Mũi, số 15/2, đường Lâm Thành Mậu, phường 4, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau hoặc liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 0918557709 gặp Chấp hành viên Lâm Hoàng Kiệt./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND tp Cà Mau;
- UBND phường 8, tp Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Lâm Hoàng Kiệt