

Số: 422/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 24 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 08/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 09/QĐPT ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 136/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc bổ sung Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản 09 tháng 12 năm 2020 Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc khảo sát, kiểm tra, đo đạc, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Thông báo số: 420/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ Thư chào phí 26/2023/TCP-TĐGSP ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP phát triển thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: bà Trương Thị Niềm, sinh năm: 1982, địa chỉ: khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Tài sản được thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

- Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 1458, thuộc tờ bản đồ số 03, có diện tích được cấp: 1379.6 m², loại đất trồng lúa, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CQ00092 do UBND quận Thốt Nốt cấp ngày 01/4/2010 cho

bà Trương Thị Niềm đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

- Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 19010, thuộc tờ bản đồ số 03, có diện tích được cấp: 570.1 m², loại đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CQ000289 do UBND quận Thốt Nốt cấp ngày 09/9/2010 cho bà Trương Thị Niềm đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo đã đăng trên các trang thông tin điện tử, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ đã nhận được 01 hồ sơ là của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Trên cơ sở đó, Chấp hành viên căn cứ vào Điều 8 của Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và được sự thống nhất của Lãnh đạo duyệt đã **chọn Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha**, địa chỉ: 49 đường 22B, Khu 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, để thẩm định giá tài sản trên.

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Tùng