

Số: 207 /TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 03/QĐST-KDTM ngày 09 tháng 4 năm 2021; Quyết định số 08/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 5 năm 2021; Quyết định số 11/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 5 năm 2021; Quyết định số 12/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân TP.Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng do Chi Cục Thi hành án thành phố Sóc Trăng ủy thác.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ- CCTHADS ngày 25/11/2021 và quyết định sửa đổi bổ sung quyết định cưỡng chế ngày 04/01/2022 của Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, TP. Cần Thơ.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/8/2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất, thửa số 2904, tờ bản đồ số 02 diện tích 8.713,2m² đất cơ sở sản xuất, kinh doanh, địa chỉ khu dân cư Lô số 13A, khu đô thị mới Nam sông Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ do ông Phạm Nguyễn Minh Trung đứng tên chủ sở hữu là tài sản bảo lãnh thế chấp cho: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng- thương mại Trần Trung Thành; Công ty TNHH XD Nguyệt Phương; Công ty TNHH Đầu tư Đại Cát; Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Hồng Phát

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: (có bản tiêu chí chấm điểm kèm theo):

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Phương pháp thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản quyết định.

4/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày 07/7/2023 đến 17 giờ ngày 10/7/2023.

5/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan : 02923.846460.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo đề tổ chức bán thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Cẩm Tú