

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CÁI RĂNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 211/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 23 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 27/2023/QĐST-DS ngày 08/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 44/QĐ.CCTHADS ngày 05/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định kê biên số 09/QĐ – CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Do các đương sự không thực hiện thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

1/. Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo GCN số **CS14684**, số thửa 2944, tờ bản đồ số 5; GCN số **CS14685**, số thửa 3406, tờ bản đồ số 5; GCN số **CS14686**, số thửa 3407, tờ bản đồ số 5; tọa lạc tại khu vực An Phú, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/12/2020 cho bà Trần Thanh Thảo, chuyển nhượng cho Ngô Minh Thông ngày 23/02/2021.

2/. Hồ sơ thẩm định giá:

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ...); Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;

- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá theo quy định.

3/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày 24/4/2024 đến 17 giờ ngày 25/4/2024.

4/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan: 02923.846460.

Tổ chức đủ điều kiện có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá đề nghị nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm như trên.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát Cái Răng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hồng