

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 226/TB-THADS

Vĩnh Thạnh, ngày 27 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 39/2022/DS-ST ngày 06 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 273/2022/DS-PT ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 401/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh

Căn cứ Biên bản làm việc ngày ngày 27 tháng 5 năm 2024.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 570, tờ bản đồ số 14, tọa lạc ấp Bờ Bao 1 (nay là ấp Bờ Bao), xã Thạnh Tiến, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH01244, cấp ngày 18/12/2014 do ông Lâm Văn Dũng đứng tên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 28 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 29 tháng 5 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiên, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Điện thoại liên hệ: 02923.858829.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Cần Thơ
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Ánh Ngọc**