

Số: 325./TB-THADS

Cái Răng, ngày 23 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và 2022.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp);

Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐCNHGT-DS ngày 31 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 33/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 06 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 34/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 07 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 09 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Phong Điền - Cần Thơ;

Căn cứ quyết định thi hành án số: 740/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng,

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Đã hết thời hạn thỏa thuận theo quy định của pháp luật về giá trị tài sản sản đã kê biên cũng như thỏa thuận về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Để làm cơ sở bán đấu giá tài sản kê biên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa 209, tờ bản đồ số 18, giấy chứng nhận QSDĐ số CS06989 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 31/3/2022 cho ông Lê Trung Chánh. Thửa đất trên tọa lạc tại khu vực Yên Thuận, phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa 65, tờ bản đồ số 18, giấy chứng nhận QSDĐ số CS06988 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 31/3/2022 cho ông Lê Trung Chánh. Thửa đất trên tọa lạc tại khu vực Yên Thuận, phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày 23 đến ngày 26/7/2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bru điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, địa chỉ: số 01 đường số 6, KDC Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản nêu trên đề nghị liên hệ và nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu trên.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử
Cục thi hành án dân sự TP.Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Quân