

Số: 740/TB-THADS

Thới Lai, ngày 31 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số: 144/2023/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 59/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 07 tháng 12 năm 2023, Quyết định sửa chữa, bổ sung số 46/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 453/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 64/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

- Thừa đất số 92, tờ bản đồ số 13, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 829343 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH01439) do UBND huyện Thới Lai cấp ngày 22/5/2014 cho hộ ông Đỗ Văn Bình đứng tên, tọa lạc hiện nay tại ấp Trường Ninh, xã Trường Xuân B, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).
- Biểu phí thẩm định.
- Tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (trong giờ hành chính).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Thới Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Văn Cần**