

Số: 794/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 08 tháng 8 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐST-KDTM ngày 16 tháng 10 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 565/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;*

*Căn cứ Thông báo số: 758/TB-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;*

*Căn cứ đơn xin đăng ký tham gia định giá tài sản số 193/CVIV ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long.*

#### **Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:**

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Trà Vinh.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Năm và bà Trương Thị Thọ, địa chỉ: khu vực Trảng Thọ A, phường Trung Nhứt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long, địa chỉ: 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Tài sản được thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 1907, tờ bản đồ số 07, loại đất ODT, có diện tích được cấp: 190 m<sup>2</sup>, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng số 000431, do UBND huyện Thốt Nốt cấp ngày 02/6/1998 cho hộ ông Nguyễn Văn Năm đứng tên, địa chỉ thửa đất tọa lạc tại khu vực Trảng Thọ A, phường Trung Nhứt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ. (có diện kê biên 212,5m<sup>2</sup> loại đất ODT + CLN, (có 190 m<sup>2</sup> đất ODT) theo Bản trích đo địa chính ngày 30/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ).

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo đã đăng trên các trang thông tin điện tử, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ đã nhận được 01 hồ sơ là của Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long, địa chỉ: 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Trên cơ sở đó, Chấp hành viên căn cứ vào Điều 8 của Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và được sự thống nhất của Lãnh đạo duyệt đã chọn Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long, địa chỉ: 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, để thẩm định giá tài sản trên.

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Cty Cổ Phần Thẩm Định Giám Định Cửu Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Huỳnh Văn Tùng**