

Số: 370/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 16 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ quyết định số 125/2023/QĐST-DS ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ các quyết định thi hành án số 682, 683/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế số 35/QĐ.CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Do các đương sự không thực hiện thỏa thuận chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

**1/ Tên tài sản thẩm định giá:**

\* Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo GCN số BC 668432, sổ vào sổ cấp GCN CH00789 số thửa 3158, tờ bản đồ số 1, địa chỉ Công ty NTS II, khu vực Thạnh Lợi, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ do Ủy ban nhân dân quận Cái Răng cấp ngày 08/9/2010 cho ông Bùi Minh Độ, chính lý sang cho ông Nguyễn Minh Trí ngày 31/8/2017.

\* Công trình trên đất: Nhà cấp 3, kiên cố 01 trệt 02 lầu, móng cọc, cách xây tường, mái BTCT. Diện tích xây dựng: theo hồ sơ bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV thiết kế - xây dựng Hoàng Đô.

**2/ Hồ sơ thẩm định giá:**

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, ...); Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;

- Thù lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp và các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá theo quy định.

**3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:** Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày 19/8/2024 đến 17 giờ ngày 20/8/2024.

**4/ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 đường số 6, khu dân cư Nông Thổ Sản II, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan: 02923.846460.

Tổ chức đủ điều kiện có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá đề nghị nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm như trên.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát Cái Răng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thu Hồng**