

Số: 169/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 09 tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 và được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 124/222/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 279/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 40/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Xét thấy thời hạn đương sự thỏa thuận về Tổ chức thẩm định giá đã hết nhưng đương sự không thỏa thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 04, diện tích kê biên thực tế 22892.2m<sup>2</sup> thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 784645, số vào sổ 000086.QSĐĐ do UBND huyện Ô Môn (cũ) cấp ngày 28/10/1991 do ông Huỳnh Công Đắc. Đất tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Thời gian nộp hồ sơ thẩm định giá: trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính huyện Thới Lai (ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

\* Hồ sơ của Tổ chức tham định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ chứng thư tham định giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ tham định giá; dịch vụ cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức tham định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao bản chính các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức tham định giá. Các cơ quan, tổ chức tham định giá có nhu cầu xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai để phối hợp thực hiện theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
*Trần Văn Lân*