

Số: 106/TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 09 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các quyết định thi hành án số 636/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2019; Số 47/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2019; Số 60/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019; Số 118/QĐ.CCTHADS ngày 06/11/2019; Số 651/QĐ.CCTHADS ngày 07/7/2020; Số 40,48/QĐ.CCTHADS ngày 09/10/2020; Số 868, 869/QĐ.CCTHADS ngày 12/8/2021; số 727, 728, 730/QĐ.CCTHADS ngày 05/6/2023 và số 941/QĐ-CCTHADS ngày 21/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng

Địa chỉ: số 1 đường số 6 KDC Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận tại thửa đất số 2097, tờ bản đồ số 05, loại đất: LUA, số vào sổ cấp giấy: H00006 ngày 20/12/2004 do ông Lê Văn Tư đứng tên đã tặng cho hết phần diện tích cho bà Lê Mỹ Tiên ngày 17/10/2014; Thửa đất số 2096, tờ bản đồ số 05, loại đất: LUA, số vào sổ cấp giấy: H00005 ngày 20/12/2004 do bà Lê Thị Hồng đứng tên đã chuyển nhượng hết phần diện tích cho bà Lê Mỹ Tiên ngày 18/8/2014; Thửa đất số 316, tờ bản đồ số 05, , loại đất: đất ở và đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01184 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp cho bà Lê Mỹ Tiên đứng tên; Thửa đất số 310, tờ bản đồ số 05, loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01183 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên; Thửa đất số 315, tờ bản đồ số 05, loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH01185 ngày 17/10/2014 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên; Thửa đất số 2349, tờ bản đồ số 05, loại đất: đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH00101 ngày 15/6/2010 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên; Thửa đất số 2348, tờ bản đồ số 05, loại đất: đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm, số vào sổ cấp giấy: CH00100 ngày 15/6/2010 do UBND quận Cái Răng cấp bà Lê Mỹ Tiên đứng tên.

(Diện tích đất thực tế theo hồ sơ trích đo của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ).

Hiện trạng quyền sử dụng đất: có cây trồng trên đất.

Công trình xây dựng: không.

3. Tổng giá trị tài sản kê biên làm giá khởi điểm bán đấu giá là: 16.676.934.000 đồng (mười sáu tỷ, sáu trăm bảy mươi sáu triệu, chín trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

4. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc (từ ngày 10/12/2024 đến ngày 12/12/2024).

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, địa chỉ: Số 1 đường số 6 KDC Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

7. Hình thức nhận hồ sơ:

Nộp trực tiếp.

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hồng