

Số: 1013/QĐ-THADS

Cần Thơ, ngày 20 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 15/2024/QĐST-DS, ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 9 tháng 10 năm 2025 của: Bà Nguyễn Thị Tròn, sinh năm: 1955; Địa chỉ: ấp Phú Lộc, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Phú Lộc, xã Phú Hữu, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Văn Hòn, sinh năm: 1954; Địa chỉ: ấp Phú Lộc, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Phú Lộc, xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Công nhận và ổn định cho bà Nguyễn Thị Tròn quản lý và sử dụng phần đất tại vị trí số 1 diện tích 12,8m² đất LUC thuộc thửa 29, tờ bản đồ số 6, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 03479 theo hệ thống bản đồ chính quy được Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp ngày 05/02/2021 cho bà Nguyễn Thị Tròn.

(theo Mảnh trích đo địa chính số 268 – 2023 ngày 22/3/2023 của Công ty TNHH Đo đạc Bản đồ Tín Phát).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Trương Thị Tuấn Anh, Khu vực 14 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 14;
- Phòng THADS Khu vực 14;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ



Lê Phước Toàn

