

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2025/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay Tòa án nhân dân khu vực 14 – Cần Thơ);

Xét yêu cầu thi hành án ngày 16 tháng 10 năm 2025 của: Ông Võ Hoàng Giang sinh năm 1972; Địa chỉ: ấp Long An B, thị trấn Cái Tắc, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Long An B, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Bà Võ Hoàng Châu sinh năm 1966; Chung Văn Nhu sinh năm 1965; Chung Thị Thúy Duy sinh năm 1999; Chung Thị Thanh Duy sinh năm 2006; Chung Thị Thanh Trúc sinh năm 2011; Cùng địa chỉ: ấp Long An B, thị trấn Cái Tắc, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Long An B, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc bà Võ Hoàng Châu và gia đình bà Châu gồm ông Chung Văn Nhu sinh năm 1965; Chung Thị Thúy Duy sinh năm 1999; Chung Thị Thanh Duy sinh năm 2006; Chung Thị Thanh Trúc sinh năm 2011 di chuyển đồ đạc khỏi căn nhà trả lại phần đất diện tích 78,8m² ngang trước lộ 4,6 mét, ngang sau 4,6 mét thuộc thửa số 153 loại đất cây lâu năm nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CV250127 số vào sổ CS01650 cấp ngày 08/5/2020 cho bà Tiêu Thị Chiêu, tặng

cho ông Võ Hoàng Giang ngày 28/5/2020, phần đất tọa lạc ấp Long An B, thị trấn Cái Tắc, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

Dành quyền lưu cư cho gia đình bà Võ Hoàng Châu trong thời hạn 06 (sáu) tháng kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật.

(Kèm theo mảnh trích đo địa chính, biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Bùi Hoàng Phương, Khu vực 14 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 14;
- Phòng THADS Khu vực 14;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Lê Phước Toàn

