

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 37/2025/DS-ST ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 29 tháng 9 năm 2025 của: ông Nguyễn Văn Dũ - Giám đốc Phòng giao dịch Long Phú - là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Phương Đông. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà The Hallmark, số 15 Trần Bạch Đằng, phường An Khánh, thành phố Hồ Chí Minh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Bà Trà Thị Tuyết Dân, sinh năm: 1992; địa chỉ: ấp Tân Qui B, xã Tân Hưng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (Nay là ấp Tân Qui B, xã Tân Thạnh, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc bà Trà Thị Tuyết Dân có nghĩa vụ hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông số tiền vay gốc 28.484.320 đồng (hai mươi tám triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn, ba trăm hai mươi đồng), tiền lãi theo giao kết trong hợp đồng đến ngày 16/6/2025 là 25.011.947 đồng (hai mươi lăm triệu, không trăm mười một nghìn, chín trăm bốn mươi bảy đồng), tổng cộng là 53.496.267 đồng (năm mươi ba triệu, bốn trăm chín mươi sáu nghìn, hai trăm sáu mươi bảy đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm, bà Trà Thị Tuyết Dân còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán hết nợ. Trường hợp trong hợp đồng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất theo từng thời kỳ thì lãi suất mà bà Trà Thị Tuyết Dân phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng Thương mại cổ phần Phương Đông.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 9;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh

