

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 72/2025/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 7 – Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 10 tháng 10 năm 2025 của: Ông Diệp Đức Duy, sinh năm: 1985 và bà Trần Thị Nhí, sinh năm: 1989, cùng địa chỉ cư trú: ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Diệp Đức Duy, sinh năm: 1985 và bà Trần Thị Nhí, sinh năm: 1989, cùng địa chỉ cư trú: ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Ông Diệp Đức Duy và bà Trần Thị Nhí tự nguyện giao trả phần đất nhận cầm cố theo đo đạc thực tế là 7.294.1m² thuộc thửa 853, tờ bản đồ số 01, đất tọa lạc tại ấp Tân Định, xã Tuân Tức, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng (Nay là ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ) cho ông Lý Sặng và bà Phạm Thị Hận, cùng địa chỉ cư trú: ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 7;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh

