

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 72/2025/DS-ST ngày 05/9/2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 7 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 10 tháng 10 năm 2025 của: Ông Diệp Đức Duy, sinh ngày 01/01/1985; Căn cước công dân số: 094085007829 Cấp ngày 29/12/2024. Tại: Bộ Công an; và bà Trần Thị Nhí, sinh ngày 25/02/1989; Căn cước công dân số: 094189005436 Cấp ngày 06/08/2023. Tại: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Cùng địa chỉ: ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ. Điện thoại: 0987 901 229.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

1/ Ông Lý Sạng, sinh năm: 1975.

2/ Bà Phạm Thị Hận, sinh năm: 1985.

Cùng địa chỉ: ấp Tân Định, xã Lâm Tân, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

- Buộc ông Lý Sạng và bà Phạm Thị Hận có nghĩa vụ trả cho ông Diệp Đức Duy và bà Trần Thị Nhí số tiền có đất là 437.500.000 đồng (Bốn trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn

phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất qui định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

- Buộc ông Lý Sặng và bà Phạm Thị Hận trả tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ cho ông Diệp Đức Duy và bà Trần Thị Nhí số tiền 8.924.156 đồng (Tám triệu, chín trăm hai mươi bốn nghìn, một trăm năm mươi sáu đồng).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 7;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh

