



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 30/2025/DS-ST ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 588/2025/DS-PT ngày 16 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 27 tháng 10 năm 2025 của: Ông Nguyễn Trung Thuận. Địa chỉ: 123 Ấp 4, xã Vĩnh Thuận Đông, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ hiện tại: Số 91 khu vực 2, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ (Đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Trung Toàn và bà Lê Ngọc Nguyễn. Địa chỉ: Số 123A/3 khu vực 3, phường An Bình, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Chí Hiếu, sinh năm 1978. Địa chỉ: Số 4A đường Trương Định, phường Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Nguyễn Chí Hiếu phải bồi thường cho ông Nguyễn Trung Toàn, bà Lê Ngọc Nguyễn chi phí khắc phục sửa chữa căn nhà số 166D, khu vực Thạnh Mỹ, phường Thường Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ với số tiền 157.648.000 đồng (Một trăm năm mươi bảy triệu, sáu trăm bốn mươi tám ngàn đồng).

Buộc ông Nguyễn Chí Hiếu phải bồi thường cho ông Nguyễn Trung Toàn, bà Lê Ngọc Nguyễn chi phí ông Nguyễn Trung Toàn, bà Lê Ngọc Nguyễn thuê nhà để gia đình ở tạm từ tháng 9/2020, tạm tính đến ngày 03/4/2025, tổng cộng là 214.800.000 đồng (Hai trăm mười bốn triệu, tám trăm ngàn đồng) và tiền thuê nhà kể từ ngày tiếp theo (04/4/2025) với số tiền 4.000.000đ/tháng đến khi ông Nguyễn Chí Hiếu thực hiện xong nghĩa vụ bồi thường và thanh toán tiền thuê nhà cho ông Nguyễn Trung Toàn, bà Lê Ngọc Nguyễn.

Kể từ khi ông Nguyễn Trung Toàn, bà Lê Ngọc Nguyễn có yêu cầu thi hành án, ông Nguyễn Chí Hiếu còn phải chịu tiền lãi chậm trả cho đến khi thi hành án xong, tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả trong giai đoạn thi hành án theo mức lãi suất qui định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Trưởng THADS Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 1;
- Phòng THADS Khu vực 1;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành