



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 19/2025/DS-ST ngày 29 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 28 tháng 10 năm 2025 của: ông Danh Trọng Ngân, sinh năm 1993. Địa chỉ hiện nay: 136 tổ 61, KV11, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (nay là 136 tổ 61, KV11, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Bà **Trần Thị Mỹ Tiên**, sinh năm 1994 và ông **Phạm Hoàng Lam**, sinh năm 1995.

Địa chỉ thường trú: 88/43 đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Cái Khế, thành phố Cần Thơ (88/43 đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ trước sáp nhập).

Các khoản phải thi hành:

- Buộc ông Phạm Hoàng Lam và bà Trần Thị Mỹ Tiên phải trả cho ông Danh Trọng Ngân tổng số tiền 2.000.000.000 đồng (Hai tỷ đồng), trong đó tiền đặt cọc là 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng); tiền phạt đặt cọc là 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng) là tất nợ.

Kể từ khi có đơn yêu cầu thi hành án của ông Danh Trọng Ngân, ông Phạm Hoàng Lam và bà Trần Thị Mỹ Tiên chưa thực hiện nghĩa vụ trả tiền thì phải chịu lãi suất chậm trả tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành án được quy định theo Điều 357; khoản 2 điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 1;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành