



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 38/2025/QĐST-DS ngày 30 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 120/2025/QĐ-SCBSBA ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 31 tháng 10 năm 2025 của: Ông Nguyễn Quốc Thanh, sinh năm 1987, địa chỉ: ấp Vĩnh Qui, xã Vĩnh Trinh, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Trần Văn Mỹ, sinh năm 1968, địa chỉ: ấp Vĩnh Qui, xã Vĩnh Trinh, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Ông Trần Văn Mỹ có trách nhiệm trả cho ông Nguyễn Quốc Thanh số tiền hỗ trợ bồi hoàn giá trị đất là 337.110.000 đồng (Ba trăm ba mươi bảy triệu một trăm mười nghìn đồng).

Kể từ khi ông Nguyễn Quốc Thanh có đơn yêu cầu thi hành án nếu ông Trần Văn Mỹ chậm trả số tiền trên thì ông Trần Văn Mỹ còn phải chịu lãi suất chậm trả trên số nợ gốc theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015.

Ông Trần Văn Mỹ phải có trách nhiệm trả cho ông Nguyễn Quốc Thanh số tiền là 7.550.000 đồng (Bảy triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng) chi phí tố tụng.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 4 - Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 4 - Cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành