



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 179/2025/DS-PT, ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng, nay là Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 41/2023/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Trị tỉnh Sóc Trăng;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 31 tháng 10 năm 2025 của: Bà. Phạm Ngọc Nữ, sinh năm 1989. Địa chỉ: Nơi thường trú: ấp Xa Mau 2, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng, nay là ấp Xa Mau 2, xã Phú Lộc, thành phố Cần Thơ. Chỗ ở hiện nay: Số nhà 50, đường số 2, khu dân cư 586, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, nay là Số nhà 50, đường số 2, khu dân cư 586, Phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ là đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Kim Cương, sinh năm 1950. Địa chỉ: Ấp Thạnh Thới, xã Gia Hoà, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Văn Lý, sinh năm 1947, địa chỉ: Ấp Thạnh Bình, xã Gia Hoà, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Buộc Nguyễn Văn Lý trả giá trị quyền sử dụng đất số tiền **250.010.000** đồng (hai trăm năm chục triệu, không trăm mười ngàn đồng) cho những người đồng thừa kế của cụ Lưu Thị Láng, giao bà Nguyễn Thị Kim Cương đại diện nhận.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 8;
- Phòng THADS Khu vực 8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh